

# 星级酒店电梯销售技巧 钜坤建设值得信赖 连南酒店电梯销售

产品名称	星级酒店电梯销售技巧 钜坤建设值得信赖 连南酒店电梯销售
公司名称	广州钜坤建设有限公司
价格	面议
规格参数	
公司地址	广州市海珠区石榴岗路3号14层第1422号
联系电话	13924130267

## 产品详情

广州钜坤建设有限公司主要销售各类乘客电梯、住宅电梯、载货电梯、电梯、观光电梯、杂物电梯、液压电梯。诚信为本、客户至上、服务、质量保证”是公司一贯坚持的质量方针。公司凭借良好的信誉和实力，拥有三菱、日立等多个品牌授权为销售代理及安装合作伙伴。

多年以来已逐步形成公司领导高度重视（提出服务战略口号）、营业本部市场部统一规划、SMEC安装维修分公司（工程本部）技术支持条线管理、以各地分公司区域管理进行具体实施、综合管理本部售后服务部协调监督的售后服务网络体系。

产品质保期的服务内容有：

### 1、质量回访服务

对于我公司安装检验完毕的用户，均可享受质量回访服务，即：在安装竣工移交后的24个月内，公司将免费提供定期产品质量保证服务。在产品质保期内，按照“SMEC电梯保质期回访单”的项目要求，以每季度至少对用户实施一次，且每两次时间间隔不得大于三个月的频次进行回访。质量回访人员将按回访要求对产品质量和运行状况进行了解，并对产品进行必须的现场检查或修理。

### 2、售后三包服务

在质保期内对确由产品质量而非人为因素及不可抗力原因引起的零部件损坏予以免费更换。更换下的损坏部件由上海三菱电梯有限公司统一回收、处理。

### 3、24小时急修服务

公司在全国30个分公司都设有24小时急修中心，在接到用户报修信息后，酒店电梯销售公司，由急修中心立即通知相关维修站急修人员，以快的速度赶赴现场，迅速排除故障，三菱酒店电梯销售，并将

故障原因反馈至公司急修管理部门，以便在今后采取相应的预防性措施。

#### 4、人员培训服务

我司将在质保期内为用户免费提供“用户手册”等电梯使用资料，并可以为用户培训电梯维护管理人员，使他们初步掌握一些电梯日常使用中的维修保养管理知识。

广州钜坤建设有限公司是由广州钜坤电梯有限公司发展成立的建筑公司，钜坤成立于2009年，公司涉及有电梯销售、电梯加装、钢结构井道建设、混凝土井道建设、电梯安装、维保等多项业务。

主要销售各类乘客电梯、住宅电梯、载货电梯、电梯、观光电梯、杂物电梯、液压电梯。诚信为本、客户至上、服务、质量保证”是公司一贯坚持的质量方针。

我们提供从电梯加装位置的选址、报建，到设计院设计图纸、土建施工，再到电梯安装、电梯验收、电梯维护的一条龙服务。

##### 1、由于建筑物的用途、电梯的服务对象发生变化而进行的更新改造

如工厂厂房改建成商场，原先设置的货梯改造成客梯；普通商务楼改建成高1档商务楼，需对轿厢重新装潢；增加服务楼层等。

##### 2、为提高电梯使用效率而进行的改造

如将原先几台单梯联入智能化群1控系统中，由群1控系统对电梯运行进行统一调配；提高电梯额定速度，使电梯的运行更快捷；针对大楼的客流情况，对原有的电梯进行功能改造，使电梯的运行效率

1优化等。

##### 3、为提高大楼的智能化水平而进行的改造

如增加电梯监控装置，星级酒店电梯销售技巧，使大楼管理人员可以随时观察电梯的运行情况。联系我们

广州钜坤建设有限公司经广东省工商行政管理局批准，于二零零捌年正式成立，注册资金为壹仟壹佰捌拾万元，专业从事电梯维保、电梯维修、电梯保养、电梯加装、电梯工程安装、电梯销售等业务，主要销售电梯有三菱、康力、通力、日立、奥的斯、广日电梯等品牌

#### 制动器弹簧和螺杆

制动器弹簧的相关尺寸制动器弹簧的压缩长度必须在100%到300%之间（标注在弹簧标尺上），而且必须不超过有“L”处。

检查制动器弹簧 确认弹簧两边压力是否相等。  
确认弹簧压缩长度是否在100%到300%之间，并不超过弹簧标尺上标注的“L”标志。

确认螺杆是否接触到制动器臂上的孔。 检查螺杆的锁紧螺母和制动器弹簧的螺母是否紧固。

## 调整制动器弹簧压力调整

a) 把不带负载的电梯轿厢停靠在顶楼。

b) 改为AUTO操作并切断门电源，把P1板上的旋钮式开关MON调到 B位置。

c)

从其他层楼呼叫电梯轿厢，电梯轿厢一开始下降，就立即把AUTO/HAND开关切换到HAND侧。

d) 电梯轿厢会立即停在井道中点处。

e) 读出P1板上的7段发光数码管指示数值。

f) 把上述a ~ e的程序重复三遍，连南酒店电梯销售，并调节制动器弹簧，使7段发光数码管的平均值与下表中所列值相符。

无齿轮曳引机的电磁制动器，抱闸制动距离的调整方法，抱闸制动距离由抱闸力矩决定，以下为抱闸力矩的调整方法。 断电。根据1.3.2.2(1)作业注意事项，在力矩调整螺栓上做标记，并测量螺纹长度。松开抱闸力矩调整螺栓的锁紧螺母。将所有的力矩调整螺栓调到相同。(制动距离调短 增加抱闸力矩 拧紧力矩调整螺栓)(制动距离调长 降低抱闸力矩 放松力矩调整螺栓)确认抱闸制动距离。

### 星级酒店电梯销售技巧-钜坤建设值得信赖-

连南酒店电梯销售由广州钜坤建设有限公司提供。广州钜坤建设有限公司（[www.gzjkjs.cn](http://www.gzjkjs.cn)）是广东广州，家电制造设备的企业，多年来，公司贯彻执行科学管理、创新发展、诚实守信的方针，满足客户需求。在钜坤建设领导携全体员工热情欢迎各界人士垂询洽谈，共创钜坤建设更加美好的未来。