

# 房地产沙盘模型规划设计 铜陵房地产沙盘模型 南京阅筑模型设计

产品名称	房地产沙盘模型规划设计 铜陵房地产沙盘模型 南京阅筑模型设计
公司名称	南京阅筑艺术设计有限公司
价格	面议
规格参数	
公司地址	南京市浦口区盘城新街1-1号
联系电话	13813884242 13813884242

## 产品详情

规划设计沙盘模型时候正确合理地处理各要素间关系

- 地形要素中山体、水系、交通之间的关系要相容搭配，表现合理、自然，色彩搭配要协调，以便生动地反映实地的自然景观。
- 居民地按照级别、比例关系处理。依比例表示的建筑物和街道、街区，依比例块状式街区，铜陵房地产沙盘模型，以及不依比例尺点状居民地。可根据不同的比例尺大小、居民地等级及重要性来选择不同的表示方法，并根据用途及要求确定表现手法。
- 利用夸张的手法表示模型内绿化面积，增强整体效果。目前，城市规划逐渐趋于国际标准化，园林绿环境已是城市规划建设的一项重要内容。

沙盘模型制作价格受这六大因素影响

沙盘模型制作材料

沙盘模型材料方面是决定着制作价格方面的重要因素之一，使用不同的制作材料其制作难度与展示效果有着很多的差别，毕竟制作材料与制作方法与之相关联。不同的制作材料与制作手法在使用的制作工具也不同。

沙盘展示功能

沙盘模型经过多年的发展，在展示方面也在多元化的发展，如进军多媒体成为多媒体沙盘，可计算机控制项目信息展示、沉浸式展示体验。还有就是在沙盘模型的基础上加入智能动态、可通过IPAD控制沙盘模型中的建筑升降、底座旋转、智能讲解、灯光展示等多种展示功能。沙盘模型的展示功能越多价格自然也是越来越高。

## 沙盘模型尺寸

沙盘模型尺寸也是影响价格因素之一，制作的面积越大所使用的材料、周期、人工成本也随之增加。所以在这个价格方面很多人就会先咨询模型公司沙盘制作多少钱一个平方，就算告知了标准价格、沙盘模型上的功能展示变化、沙盘尺寸变化价格则也是随之改变。

## 沙盘模型主题

我们制作沙盘模型应用于各个行业领域，每个行业用沙盘模型展示的项目主题也是不一样的，有的使用沙盘模型来展示工业方面的规划信息，有的使用沙盘模型来展示企业产品情景使用信息，还有就是我们比较常见的售楼销售使用。各个领域所要求的沙盘模型主题与需求均不相同，所以价格则也会受到影响。

## 沙盘模型放置

多年的发展，沙盘模型的展厅放置方式也有了多种形式，电子沙盘房地产模型，如台式、嵌入式、地台式等多种。台式是我们在售楼不常见到的，地台式与镶嵌式是比较少见的，需要独特的进行设计安装。

## 沙盘模型制作工艺

沙盘模型工艺是沙盘模型展示效果的必经过程，工艺的安排与制作流程影响到沙盘模型的展示效果，所以在于这方面的工艺把控需要一定的把关与人员周期费用。导致沙盘价格的差异化。

## 沙盘模型底盘制作有哪些内容：

1、制作标签以标签的形式标记出该模型的比例、指北针、项目名称、制作团队或作者。有时也可能会有附加的解说词或关键说明词。需要注意的是，房地产沙盘模型价格，所有出现在模型底盘上的文字或符号都是整个模型中的一部分，都要考虑到它们的准确性和放置位置所形成的构成美感。

2、确立底盘的规格及样式底盘的尺寸并非随意确定，需要根据模型主体及环境的总尺寸来进行设计。通常，为了使模型主体从整体中突显出来以及构图美观，模型中的建筑主体及周围环境配景和底盘的边缘都会有一定的间隔，间隔距离的大小可根据具体模型确定。

有时，房地产沙盘模型规划设计，在模型主体、周边环境和底盘边缘留一小段间隔，以体现构图的完整。有时，建筑主体和底盘各边缘的间隔很大，以表现特有场地中的建筑或有意突出建筑主体。

3、底盘的标高示意在模型制作中，底盘所示意的海拔高度通常为+0.00m 下的结构时，底盘上的建筑及环境模型按照正常标高进行制作，当遇到表现地面以下的结构时，需要将底盘的对应位置切开，将地面以下的内容与底盘进行固定和粘贴，以表现地面以下的内容。

例如，地基、地下景观、下沉广场、地下轨道交通、地下建筑等。随意设置底盘海拔高度在实际制作中并不可取，如确实需要时，应该对底盘所表示的标高做出明显标注。

4、了解主体材料重量首先需要了解并预估建筑主体及周边环境所使用材料的大概重量，以便确定选择什么样的材料和工艺制作底盘。

房地产沙盘模型规划设计-铜陵房地产沙盘模型-南京阅筑模型设计由南京阅筑艺术设计有限公司提供。南京阅筑艺术设计有限公司（[www.njyuezhu.com](http://www.njyuezhu.com)）位于南京市六合区葛塘街道工农社区宁六路359号305室。在市场经济的浪潮中拼搏和发展，目前阅筑设计在其它中享有良好的声誉。阅筑设计取得商盟认证，我们的服务和管理水平也达到了一个新的高度。阅筑设计全体员工愿与各界有识之士共同发展，共创美好未来。