

庆阳市房屋结构安全检测鉴定办事处

产品名称	庆阳市房屋结构安全检测鉴定办事处
公司名称	深圳市理文检测有限公司
价格	1.00/平方
规格参数	
公司地址	深圳市龙华区
联系电话	13760222958

产品详情

庆阳市房屋结构安全检测鉴定办事处；

专业从事建筑物改造补强工程的设计及施工。企业拥有雄厚的技术力量，同时拥有高效的施工团队，施工服务项目包括大跨桥梁、高速公路、民用建筑、工业厂房、商业设施、文体场馆、砌体结构、钢结构、木结构等结构体系的建（构）筑物。在结构加固补强方面我们常用的几大方法有：加大截面法、置换混凝土法、体外预应力法、灌浆补强、增设构件支点、卸载工艺，以及配套的几大技术植筋、锚栓、修补裂缝、钢筋除锈、切割钻孔等施工技术。同时地基处理、基础加固、纠偏平移、桥梁加固、抗震加固、房屋增层、结构托换等专项技术，我们也进行了广泛的应用。公司的施工案例遍及全国。房屋检测种类繁多，具体有如下几种可以参考：1、房屋安全排查(完损)房屋安全排查(完损)是指出于安全使用要求，需要了解房屋的结构状况及安全性，包括对房屋有无倾斜，墙体有无裂缝、基础有无沉降等情况进行排查。房屋安全排查(完损)主要针对的业务类型是房屋完损检测。2、房屋改造检测(报建过审批&办产证&环境评估)房屋改造是指房屋拟进行大修、改造或增容、改建(包括但不限于加层、插层等)或扩建、整体迁移等需要改变房屋的使用用途、使用条件、使用要求。房屋改造类的客户需求又可以分为两类：改变使用用途 & 过审批&环境评估。1)客户的房屋改变使用用途之后往往会对房屋的承载能力有所担心，这时候根据房子的年限及规模来选择相应的检测业务：若房子是新房子(5年左右)，则选择改变用途后的结构分析;若房子是老房子(5年以上)，则选择房屋安全性检测;若房子是单个门面(商场等)，则选择局部荷载验证。2)还有一类客户的需求是房屋改造需要过审批，包括房屋改造之前的报建和办产证、环境评估，分别选择房屋抗震性能检测、局部承载力验证。3、周边施工导致房屋损伤周边施工导致房屋损伤是指周边施工(包括基坑开挖、造地铁、修公路等)引起周边房屋出现损伤(包括裂缝、倾斜、沉降等)。周边施工导致房屋损伤的客户需求分为两种情况，一种是已经施工完成，房屋出现裂缝、沉降等，这时候选择房屋完损检测;另一种是在施工过程中房屋持续出现裂缝或者裂缝有扩大趋势，且沉降不稳定，则应选择房屋损坏趋势检测。4、施工质量问题施工质量问题是指房子交付前后出现房屋漏水、裂缝、露筋等情况。施工质量问题一般分为两种情况：新建建筑客户与施工方的纠纷 & 已有建筑在使用过程中出现漏水、裂缝等情况。前者采用房屋质量检测，后者根据实际需求分为房屋完损检测和房屋漏水检测。5、房屋漏水房屋漏水有两种情况，一种是解决问题类，要求检测方找出具体的原因，并给出具体的解决方案;另外一种为纠纷类，包括施工质量以及别人家的水渗漏到自己家，前者业务类型待明确，后者采用房屋漏水检测。6、承重结构破坏(承重墙、梁)承重结构破坏会引起房屋结构体系的改变，导致房屋的安全性不足，从而破坏房屋。承重结构破坏分为

加固设计、加固施工、检测三种类型。加固设计主要的业务类型是结构出图;检测分为修复前检测和修复后检测，前者采用结构认定检测，后者采用承重结构修复检测。7、结构咨询报告(含图纸盖章) 结构加固设计、设计参数、荷载取值、计算模型、计算结果、配筋信息、构造做法等内容，提出结构设计和结构优化方案，提供设计图纸盖章服务。针对不同的需求和目的，选择合适的检测类型，具体问题请咨询网站客服或者拨打全国服务热线！

庆阳市房屋检测单位，庆阳市房屋检测中心，庆阳市房屋检测鉴定第三方机构。