

屋面防水工程 防水工程 天津市鑫奇地坪

产品名称	屋面防水工程 防水工程 天津市鑫奇地坪
公司名称	天津市滨海新区鑫奇地坪工程有限公司
价格	面议
规格参数	
公司地址	天津滨海新区领先商务公寓2-2鑫奇地坪
联系电话	18322226282

产品详情

天津鑫奇地坪主要业务：固化地坪，固化剂地坪，耐磨地坪，防水工程等。

屋面、墙、地面防水

(一) 适用于屋面、楼地面、墙基、墙身、地下室、构筑物、水池、水塔及室内厕所、浴室等平、立面防水。

(二) 隔热镇水粉厚度为8mm，实际施工厚度不同时，镇水粉用量允许换算，其余不变。

(三) 屋面防水刚性层项目内已包括刷素水泥浆用量。

(四) 卷材防水层项目内包括搭接用量，未含附加层用量，发生时，按实计算。

(五) 防水层、屋面刚性层的找平及嵌缝未包括在项目内，防水工程，应另行计算。

(六) 涂膜防水中的“二布三涂”或“一布二涂”，是指涂料构成防水层数，并非指涂刷遍数。每一层“涂层”刷二遍至数遍不等，每一层不论刷几遍，项目不作调整。

(七) 铁皮排水项目。

1. 铁皮材料与项目不同时，可以换算，但其他材料和用工均不作调整。

2. 铁皮咬口、卷边、搭接的工料，均已包括在项目内。

(八) 采用白铁皮弯头时，屋面防水工程，按铁皮水落管项目执行。

(九) 塑料弯管已综合在塑料水落管项目内，不得另行计算，塑料水斗按个数套相应项目。

天津鑫奇地坪主要业务：固化地坪，固化剂地坪，耐磨地坪，防水工程等。

屋面及防水工程

一、瓦、型材屋面

(一) “瓦屋面”项目适用于小青瓦、平瓦、筒瓦、石棉水泥瓦、镀锌铁皮屋面等。

(二) 屋面砂浆找平层、保温层等项目，应按“B.A楼地面工程”及“A.H防腐、隔热、保温工程”相关项目计算。

(三) 铺瓦及檐头附件，包括分中、号垄、排钉（或砌抹）瓦口、铺瓦、安瓦滴、安钉帽、窝角沟、安天沟附件、打点等全部操作过程。

(四) 筑脊包括安脊桩、内衬和各种脊件。

(五) 屋面单坡在5m²以内者按亭屋面项目计算；单坡在5m²以上者按屋面项目计算。

(六) 屋面天沟、窝角沟有檐头附件者，按檐头附件项目计算。

(七) 本分部小青瓦屋面的盖瓦和底瓦以及素筒瓦屋面的底瓦均按一搭三编制；琉璃瓦屋面的底瓦按压六露四编制。若设计与本分部项目不同时，可以换算。

(八) 本分部按采用不同楞距和不同脊高使用不同规格瓦件（见附表一）编制。若设计规定与本分部项目不同时，楼顶防水工程，可以换算（瓦件损耗5%、脊损耗为4%）。

(九) 锤灰泥塑中的“贴塑”即达到石作的浅浮雕效果；“立塑”即达到石作的高浮雕效果。

(十) 滴水、瓦当勾头制作项目内已包括瓦当和滴水的粘结工料，不另计算。

(十一) 预制混凝土瓦、脊、吻（兽）的运输按“A.D混凝土工程”类构件运输项目执行。

(十二) 垂脊、角（岔）脊按脊项目计算，人工乘以系数1.2。

(十三) 抱筒脊按砖胎灰塑脊项目计算，其工料乘以系数1.2。

(十四) 琉璃瓦过垄脊无论在混凝土板上铺还是在木子上铺均执行本定额。

(十五) 墙帽做脊按屋脊相应项目计算。云墙瓦顶按围墙瓦顶项目计算，人工乘以系数1.1。

(十六) 玻璃钢瓦屋面铺在混凝土檩子上，按铺在钢檩上项目计算；阳光板屋面中铝结构、钢檩应按“ A.F金属工程 ”及“ B.C天棚工程 ”相关项目计算。

(十七) 膜结构（也称索膜结构），是一种以膜布与支撑（柱、网架等）和拉结结构（拉杆、钢丝绳等）组成的屋盖、篷顶结构；常用于候车亭、收费站和地下通道出口等。

(十八) 膜结构屋面适用于膜布屋面；膜结构中支撑和拉固膜布的钢柱、拉杆、金属网架、钢丝绳、锚固的锚头等已包括在项目内，不得另算；支撑柱的钢筋混凝土柱基、锚固的钢筋混凝土基础以及地脚螺栓等应按“ A.D混凝土工程 ”相关项目计算。

天津鑫奇地坪主要业务：固化地坪，固化剂地坪，耐磨地坪，防水工程等。

涂膜防水施工质量控制要点

涂膜防水施工按涂膜厚度划分为薄质涂料施工和厚质涂料施工。无论是薄质涂料采用的涂刷法喷涂法，还是厚质涂料常用的抹压法相副涂法施工；在单纯涂膜或胎体增强材料涂膜（如玻璃纤维或化学纤维）做成一布二涂、二布三涂，多布多涂都要做到：防水材料规格型号符合设计要求；操作施工方法符合各项规定；防水涂料的配方符合工艺要求；胎体增强材料与所使用的涂料要匹配无误；施工操作的条件、配料温度、施工环境温度（气温）、操作时间配料用量和顺序、搅拌强度、涂料遍数（次）必须符合工艺规定。施工顺序必须按先高后低，先远后近的原则进行。

屋面防水工程-防水工程-天津市鑫奇地坪由天津市滨海新区鑫奇地坪工程有限公司提供。天津市滨海新区鑫奇地坪工程有限公司（www.xinqidiping.com）在其它这一领域倾注了诸多的热忱和热情，鑫奇地坪一直以客户为中心、为客户创造价值的理念、以品质、服务来赢得市场，衷心希望能与社会各界合作，共创成功，共创辉煌。相关业务欢迎垂询，联系人：史先生。