

# 洪山屋面防水 安建江城

产品名称	洪山屋面防水 安建江城
公司名称	武汉安建江城防水工程有限公司
价格	面议
规格参数	
公司地址	湖北省武汉市武昌区小东门民主一路127号
联系电话	17320517753

## 产品详情

注意事项：拌制材料随用随配，搅拌好料必须在凝结前用完；尽量避开烈日下施工，若在烈日下施工涂层凝固后，应及时加遮晒措施和湿养护，0 以下施工要添加防冻剂；材料贮存时，应置于室内干燥处。材料袋装拆线后，余料应扎紧口，屋面防水，勿受潮。防水堵漏（也叫防水补漏）

### 基本知识

#### 水的特性

水是无孔不入的，它借着风压、对流、冲击、附着、毛细等力量，逐渐渗入建筑内部，而且在渗透的过程不易从表面发觉。

### 材料及施工因素导致渗漏

（1）砌体的质量引起的渗漏。涉及砌体用砂浆、砂浆用外加剂、砌体砌筑的质量等。在配制砂浆中，外加剂含量偏大，且砌体不视施工气温情况进行保温养护，引起失水起粉、无强度，这都会影响砂浆的密实度和强度，影响砂浆和砖的粘结。此外，砌体砌筑时不按操作规程施工，灰缝的砂浆饱满度不够，出现空鼓，砖的湿水不够或干砖砌墙，砖与灰浆粘结差，形成分离缝隙，这些容易造成渗漏水隐患。

（2）基层清理不到位。在底层抹灰前，应对基层进行处理，去除浮灰、松动砂浆、油脂污垢、水泥浆等，并用清水冲洗一遍，对光滑表面，可凿毛后再抹灰。否则底层容易空鼓，留下渗水隐患。

（3）外墙底层底灰及施工。影响外墙底涂施工质量主要有底灰强度、砂的质量、外加剂的质量和掺量、保湿养护等，其次是厚度和密实度，当底层灰厚度大于20mm时，宜分层施工，防水底灰自坠裂缝，再是处理好底层底灰的接槎。外墙底灰抹灰一般按照从上至下的施工顺序，但抹灰时形成外高内低的接槎，易留下渗水隐患。当下层抹灰时，刷道水泥浆，以利于上下层的粘结。

（4）面层施工。面层施工前，应检查底层的质量。凡空鼓、裂缝、自坠裂缝等渗漏隐患，必须修补到位，符合要求。面层施工时应反复搓压，确保密实；外墙镶贴面砖者，粘贴层砂浆应饱满，不出现空鼓，

否则会形成储水囊，面砖勾缝压实，避免渗水。

## 养护、修补

(1) 待上述工序完成后，看看是否有遗漏和不平的地方，将其进行修补，尤其是那些角落的位置，一定要着重检查。

(2) 修补好并涂层硬化后，便可以进行墙面防水层的养护工作了，要采取干湿交替的养护方法进行养护，或者是根据使用说明要求进行养护。

1、不得在潮湿的天气或者是雨天进行施工，不然会影响其防水层的效果。

2、使用聚合物水泥砂浆进行防水层的施工前，需要将其存储在阴凉的位置，其搅拌好的防水砂浆要随用随拌，不然其砂浆会硬化，也会影响其防水效果。

3、农村自建房外墙防水层的施工前，需要做好墙面的基层处理，其墙面找平是一定要做好的。

4、高温天气进行防水层施工需要做好防晒和砂浆的养护工作，低温天气需要做好保温的措施，但施工温度因在5-35摄氏度较为适宜。

洪山屋面防水-安建江城(推荐商家)由武汉安建江城防水工程有限公司提供。武汉安建江城防水工程有限公司(www.ajjcf.com)有实力，信誉好，在湖北武汉的工程施工等行业积累了大批忠诚的客户。公司精益求精的工作态度和不断的完善创新理念将促进安建江城和您携手步入辉煌，共创美好未来！