

共和国际商务广场1号线彭浦新村地铁口小业主特价房源出租

产品名称	共和国际商务广场1号线彭浦新村地铁口小业主特价房源出租
公司名称	上海祥拓商业房地产有限公司
价格	3.00/平每天
规格参数	45平米:85平米 106平米:152平米 95平米:280平米
公司地址	上海市长宁区金钟路东华大学科技园
联系电话	15221525828

产品详情

本公司专业从事上海写字楼租赁业务10余年，公司专车看房，专业经纪人服务，全程免佣服务，欢迎来电咨询

大厦简介

竣工时间2016年

地理位置[共和新路3699号](#)

层高标准3.4米，净高2.6米，大堂7米

层数18层

物业上海中一物业管理

物业费10元

车位地下417个，地上34个，600每月

车位月租金600元

空调集中式中央空调

空调费包含在物业费中

空调开放时长早上7：30-18：30 7：30-18：30

电梯客梯4部，货梯1部

网络电信、联通、长城、移动、卫通

入驻企业中国移动、上海维那、上海锐欣、江苏南通二建集团、上海纳川电器、上海历学交流中心、上海得为

该案地理位置优越，交通便利，生活配套齐全，商务资源丰富。首先，该项目集地铁一号线(彭浦新村站)、地面干道、空中高架，三重立体交通于一体，交通便利。其次，项目地处成熟板块，周边商业配套设施一应俱全，配套的商业建筑将规划为配套商务社区同时辐射周边区域的集餐饮、娱乐、休闲、购物等于一体的商业中心，力图为进驻的商务楼的使用人群提供全方位的完善服务，并填补周边中高端商业需求空白。另外，轨道交通一号线串起了人民广场、徐家汇、淮海中路等多处CBD。在闸北区境内，一号线沿线又集中了不夜城CBD、大宁现代服务业聚集区、市北工业区、北郊物流园区等一系列产业园区，共和国际正处于各大产业园区环抱之中，尽享各区域之优势，有着极大的发展潜力。