

# 凯德星贸汉中路地铁上盖品质写字楼出租新加坡凯德集团出品

产品名称	凯德星贸汉中路地铁上盖品质写字楼出租新加坡凯德集团出品
公司名称	上海祥拓商业房地产有限公司
价格	8.00/平每天
规格参数	295平米:356平米 300平米:500平米 300平米:1200平米
公司地址	上海市长宁区金钟路东华大学科技园
联系电话	15221525828

## 产品详情

本公司专业从事上海写字楼租赁业务10余年，公司专车看房，专业经纪人服务，全程免佣服务，欢迎来电咨询

### 大厦简介

竣工时间2017年5月

地理位置[恒通路268号](#)

层高净高2.8米

层数地上30层

物业上海凯德置地物业管理有限公司

物业费35元/平米月

车位约306个

车位月租金1500元/个/月

空调VAV中央空调系统

空调费物业费包含中央空调费用

空调开放时长周一至周五：8:00至18:30；周六：8:00至12:00

电梯客梯低区4部，高区6部，消防梯2部

网络电信，联通，移动

入驻企业花王（中国）投资有限公司上海分公司，凯盛融英信息科技（上海）有限公司，大童保险销售服务有限公司，富国商通融商业保理有限责任公司，佳丽宝化妆品（中国）有限公司上海分公司，三井化学（中国）管理有限公司，明和产业（上海）有限公司分公司

凯德星贸中心位于恒通路与恒丰路交界处，地铁汉中路站正上盖，轨交1、12、13三条地地铁线经过。距离静安寺、人民广场、南京西路等核心区域均在15分钟车程之内，且坐拥苏州河一线水景。计划在此建成包含高品质办公楼、精品购物中心、滨河豪宅等业态的综合体项目。