

# 城市新汇1号线共康路地铁口办公楼出租

产品名称	城市新汇1号线共康路地铁口办公楼出租
公司名称	上海祥拓商业房地产有限公司
价格	3.20/平每天
规格参数	80平米:130平米 391平米:940平米 427平米:868平米
公司地址	上海市长宁区金钟路东华大学科技园
联系电话	15221525828

## 产品详情

本公司专业从事上海写字楼租赁业务10余年，公司专车看房，专业经纪人服务，全程免佣服务，欢迎来电咨询

### 大厦简介

竣工时间2010年

地理位置[上海市闸北区共和新路4666弄11号](#)

层高标准层高3.7米，净高3.3米

层数12层

物业天吉物业

物业费9元/平米月、13.5元/平米月

车位地上300个，地下104个

车位月租金500元/月

空调VRV空调系统

空调费计流量

空调开放时长24小时开放，独立核算

电梯客梯3部，货梯1部

网络电信、联通、铁通

入驻企业上海美利伽国际贸易有限公司、国药集团上海医疗器械有限公司、上海劭晟国际贸易有限公司

该项目位于保德路以北，共和新路以西，园区整体规划注重“办公、创意、生活”三者之间的关系，全力打造更为自由的创智商务空间。其中1号楼高三层，为主力商业建筑，联通2号、3号楼，首层及二层打造轨交时尚商业中心；2号楼总高11层，其3—11层整幢作为知名软件企业总部，3号楼总高12层，其3—12层定位中型总部办公楼，整层/半层出租。