

综合管廊吊装行业专家在线为您服务

产品名称	综合管廊吊装行业专家在线为您服务
公司名称	重庆大丰交通设施制造有限公司
价格	面议
规格参数	
公司地址	重庆市璧山区青杠工业园区滨河西路16号
联系电话	18723361333

产品详情

综合管廊的运维管理与物业管理有相似之处，完全可以借鉴一些物业管理方面的经验。运维管理在综合管廊全生命周期过程中的地位十分重要，综合管廊吊装，现行相关法规大多是建设方面的，很少提及运维管理。可加强顶层设计，制定一套管理制度体系。现在珠海颁布了部综合管廊管理条例，相当于物业领域的物业管理条例。

我们在讲城市的管理时，提出了“三年建设七年管理”等一些管理和经营理念，对于综合管廊来说，我认为应该是“三年建设、百年管理”。管廊建设期三~五年，而运维期可达百年。所以管廊运维管理工作是非常重要的。也希望各地相关管理部分提起重视。

第二，运营管理的成果。我们制定了一些制度，但是偏重技术层面。我们讲管廊运维分成前期介入、日程运维管理、项目退出三个阶段，前期介入我认为，应借鉴物业管理行业的经验，从规划设计阶段就应该介入，这样可以避免一些前期规划设计阶段不易发现、投入运维之后才出现的问题的发生。例如一些管线、配电箱等设备如何设置合理的摆放位置等都需要实际的运维经验。

根据用户现状和需求分析，综合管廊监控与报警系统平台依据以下原则设计：

(1) 可靠性

系统应确保管廊数据获取、融合、传输等过程的可靠性。其中，感知数据是管廊各项应用的基础和判别依据，可靠的数据获取、融合和传输是保证管廊功能正常运行的基础。

（2）可扩展性

系统应能够动态调节，为不同网络应用提供可扩展性，包括网络拓扑结构可扩展、服务内容可扩展等。

网络的灵活拓展为满足不同时期开发的管廊之线的接入，留有设计空间和标准化的接口方式；服务内容可扩展为满足服务方不同需求，为后期可能接入的远程抄表、路灯智能管理等系统留有开放性的网络接口。

（3）开放性和易维护性

系统的软、硬件采用模块化、组态化设计，可以方便地进行容量的扩充和功能的维护升级。同时，系统建设基于Web、C/S结构，软件设置开放性网络接口，可实现将监测信息上传至监控中心和各级主管部门、单位。

（4）安全性

综合管廊监控与报警系统的安全标准要特别保护用户的信息隐私，为各政府部门、单位提供不同安全级别的网络应用。

1、环保性：

市政管线按规划需求一次性集中敷设，可为城市环境保护创造条件，地面与道路可在50年内不会因为更新管线而再度开挖。市政管廊的地面出入口和风井，可结合维护管理和城市美化需要，建成独具特色的景观小品。

旧模式的重复开挖，不仅浪费人力、物力，同时对环境的破坏也是不言而喻的。

2、低成本性：

由于市政管廊采取一次投资，同步建设，各方使用，多方受益的形式，不仅克服了现存模式的多种弊端，而且在综合成本上也得到了降低和控制。旧有模式的单打独斗的多家报批、多头建设、重复开挖以及新工程的施工对地下旧有管道所造成的破坏而造成的损失等终使成本。

3、投资多元性：

市政管廊可将过去政府单独投资市政工程的方式，扩展到民营企业、社会力量和政府等多方面共同投资、共同收益的形式，发挥政府主导性和各方面积极性，加快城市现代化进程，有效解决此类市政工程融资难度大的问题。

4、营运可靠性：

市政管廊内各专业管线间布局与安全距离均依据国家相关规范要求，并沿管廊走向，结合防火、防爆、管线使用、维护保养等方面的要求，设置分隔区段，并制定相关的营运管理标准、安全监测规章制度和抢修、抢险应急方案，为“管廊”安全使用提供了技术管理保障。

综合管廊吊装行业专家在线为您服务由重庆大丰交通设施制造有限公司提供。综合管廊吊装行业专家在线为您服务是重庆大丰交通设施制造有限公司（www.cqjtss.com）升级推出的，以上图片和信息仅供参考，如了解详情,请您拨打本页面或图片上的联系电话，业务联系人：黄女士。