

界首市鉴定房屋安全质量需要找什么样的单位

产品名称	界首市鉴定房屋安全质量需要找什么样的单位
公司名称	浙江固泰工程检测科技有限公司安徽分公司
价格	3.00/平方米
规格参数	浙江固泰:房屋鉴定中心 检测与鉴定:055165853661 全国:15158176707
公司地址	合肥市包河区南宁东路715号万达茂中心1幢办4203-4207 (注册地址)
联系电话	0551-65853661 15158176707

产品详情

一般鉴定工作的资质问题：表面上看资质并不是很重要的问题，其实并不是，就目前房屋安全性鉴定的工作，大多数的结论都是要依赖于检测数据，若检测的数据能够全面、详细、准确，那么其鉴定结论也会是科学、公正，鉴定报告才具有真实性。

一：人们为什么需要定期对房屋进行安全检查呢？

房屋作为不动产,在长期的使用过程中,会因为自然老化,超重使用,相邻建筑工地的施工,拆改房屋等因素影响,会出现一定程度的损坏,严重的就可能因此倒塌,所以就要定期对房屋进行检查,尤其是在雷雨季节,是可以避免房屋安全事故的发生,针对房屋出现的问题,对症下药。

二：那么若检查出房屋问题后该怎样如何处理？

当房屋检测时发现房屋有严重的损坏时,您应尽快委托房屋安全鉴定机构进行鉴定并且按照鉴定报告提出的处理意见进行及时处理；

若是房屋出现较轻微的损坏,比如:墙体或楼地面渗漏,排水管锈蚀漏水等,这些不会影响房屋整体结构的安全,所以您只需要对房屋进行日常性的修缮就可以了。

三：若房屋出现以下情况时就需委托房屋安全鉴定机构来对房屋进行安全鉴定:

(1) 房屋出现损坏后,采用不当的维修处理方法或处理程序不当,造成房屋损害加重危及房屋结构安全；

(2) 增加房屋的荷载：如:搭建阁楼,在屋顶加建房屋长期堆放重物,超重使用等,会造成房屋的荷载比较性增加；

(3) 周边建房设施施工的影响,因为并没有采取有效保护措施才导致塌方或地下水流失,造成邻近房屋地基下陷,开裂或倾斜变形等。

(4) 拆改房屋的承重柱梁及砖墙扩大承重墙上原有门窗洞口的尺寸,在楼板或承重墙上开设洞口,改变房屋的间隔,这些都是房屋改建装修过程中不合理的行为。

本公司是从事房屋检测鉴定专业的第三方检测机构,承接的业务类型比较齐全,项目价格也是很优惠,办理速度和出具报告的速度都是行业内比较快的,每一位团队检测的人员都有着丰富的检测鉴定经验,所以一定用专业的技术帮您做好房屋检测,希望各位来电咨询会这留言咨询。