

# 越界·智造局二期黄浦文化创意园装修好性价比高适合文化传媒广告公司

产品名称	越界·智造局二期黄浦文化创意园装修好性价比高适合文化传媒广告公司
公司名称	上海祥拓商业房地产有限公司
价格	5.00/平每天
规格参数	270平米:298平米 137平米:177平米 201平米:234平米
公司地址	上海市长宁区金钟路东华大学科技园
联系电话	15221525828

## 产品详情

全程免费，看房专车，本人专业从事上海写字楼出租。标准层高3.6至5.7米

层数地上6层

物业上海锦能物业管理有限公司

物业费18元/平米月

车位地上47个

车位月租金1200元/个月

空调VRV空调系统；分体式空调

空调费独立电表，计电费

空调开放时长租户自行控制

电梯客梯2部，货梯1部

网络电信、联通、移动

入驻企业上海万卷新华图书有限公司附属建筑，上海英特图书有限公司，

“越界 智造局二期”是“江南智造”创意产业集聚区的重要组成部分，黄浦区局门路五里桥路交汇处，

园区面积约为1.2万平方米。锦和商业运营管理，前身上海互感器厂，园区租户主要以创意类的广告、设计、传媒类公司为主。园区成立于2008年，在经历了5年的成长、磨练，智造局二期逐渐走向成熟，获得了园区内外客户的一致好评。