

## 梧州木饰面价格信息

产品名称	梧州木饰面价格信息
公司名称	临沂益博装饰材料有限公司
价格	40.00/平方米
规格参数	品牌:益博 颜色:根据色卡 产地:山东临沂
公司地址	山东省临沂市兰山区高新技术开发区工业园
联系电话	15266395576 18669937786

## 产品详情

### 梧州木饰面价格信息

“装修队与房产开发商来说，并不是强项，在具体操作过程中能否完全做到国家规定也是个问题。”“目前不少消费者对于装修有着很强的个性化需求，一般的小户型可以实行精装修，因为小户型主要针对的是次置业的年轻人消费群体，这些人工作生活压力比较大，休闲时间比较短，所以小户型实施一次精装修木饰面到位后就不会有再多的需求了，但对于个性化要求非常高、工程量非常大的别墅或大户型来说，实行精装修的难度就非常大。”但对于推广精装修，“它对家装公司的要求越来越高，行业门槛也大大提升，家装公司的设计、施工、材料整合等方面都要做到非常专业化，一些不适应市场竞争的企业将被淘汰，市场日益集中在少数的大品牌公司上。”精装修房验收缺乏标准

目前对于精装修房没有相关标准，而毛坯房交房标准是国家强制性标准，这就给开发商打出“精装修”标签的房子添加了很多不确定因素，无论开发商打出多少钱的装修木饰面单价，都是在缺乏统一标准的情况下产生的，容易造成业主对精装质量和效果不满而产生心理落差，导致不必要的纠纷。

### 材料控制与利润分成不好协调

对于精装修工程这块“肥肉”，不少家装公司都想尽一切办法主动与开发商合作，一家“吃下”整个楼盘的装修工程，但终能达成合作意向的公司非常少，其中原因比较多。山东成品木饰面公司与开发商存在着很大差异，体现在材料方面，品牌公司在多年的产品使用中，掌握了部分稳定性较好的装修材料，同时大公司还拥有独立的材料配送中心，在产品议价方面具有优势，而开发商也拥有自己稳定的材料供货商及产品评定标准，两者容易产生分歧；其次在利润的分配上很难达成共识，双方都希望大限度地实现各自的利润；后在售后服务方面，山东成品木饰面公司拥有自己的制度及操作流程，但如果使用了开发商提供的材料，产品出现质量问题时，保修就成了难题。

### 山东成品木饰面公司应增强自身优势

在山东成品木饰面企业竞争日趋激烈的，行业分工越来越细，绝大部分公司面对的还是个体业主，“只有不断地增强企业优势，才能保证不被市场淘汰。相对于开发商，山东成品木饰面公司一定要更专业，材料、渠道等各方面资源的整合能力非常强，才能把主动权握在自己手中。”“通过越来越专业的设计，不断满足业主个性化的装修需求，提升企业的价值，才能得到市场认可。