

常见的主体工程质量隐患

| | |
|------|-----------------|
| 产品名称 | 常见的主体工程质量隐患 |
| 公司名称 | 广东方十检测鉴定有限公司 |
| 价格 | 1.50/平方 |
| 规格参数 | 广东省:常见的主体工程质量隐患 |
| 公司地址 | 广东省海南省各地区皆可承接 |
| 联系电话 | 16620023371 |

产品详情

建筑工程的质量问题越来越受到重视，下面

由[方十检测鉴定有限公司](#)

的小编对于建筑主体工

程质量的检测的主要内容做简单讲述。一般[建筑工程质量](#)问题的分类：

(1)安全性能：包括地基沉降，主要表现为房子的四周墙体出现裂缝，阳台悬挑梁、悬挑板因钢筋设计不合理导致表面钢筋下沉；高层排水管未安装防火圈，一旦楼下起火存在安全隐患；建筑工程电气系统不合格，电线接触不良引起火灾，接地不良存在安全隐患；栏杆安装不合格，栏杆玻璃、窗户玻璃质量不合格。

(2)使用功能：电器不能正常使用，如材料不合格，设计不合理，安装不规范。水管水压不足，排水不畅通，排水管渗水、漏水。屋面、窗户、卫生间、厨房、外墙渗水、漏水。房间大面积空鼓开裂，门窗开启不灵活。

(3)外观质量：墙面不平整，地面不平整、起沙，阴阳角不顺直，垂直度偏差，墙地面细微裂缝。开关插座排列不整齐，排水管未横平竖直。卫生清理不干净。