

# 阜阳市房屋裂缝的评估检测收费标准

产品名称	阜阳市房屋裂缝的评估检测收费标准
公司名称	浙江固泰工程检测科技有限公司安徽分公司
价格	3.00/平方米
规格参数	浙江固泰:房屋鉴定中心 检测与鉴定:055165853661 全国:15158176707
公司地址	合肥市包河区南宁东路715号万达茂中心1幢办4203-4207 (注册地址)
联系电话	0551-65853661 15158176707

## 产品详情

本公司是一家专门从事建设工程质量安全检测鉴定的第三方检测机构，具有对外检测的资质，主要做危房检测，厂房钢结构检测，房屋质量安全性检测，房屋抗震检测等鉴定服务，致力为客户提供快速，具有法律效应的检测鉴定报告。

1、房屋出现倒塌或其它险情前，都会有各种各样的征兆。当发现房子出现以下几种现象时，就要格外小心了。

(1) 墙体或天花的批荡层突然大面积剥落、脱落。

(2) 承重柱、梁、板或墙体出现严重裂缝，并持续发展；其变形导致木构件或连接部位严重腐朽。

(3) 地面突然下陷、空鼓或裂缝突然加大。

2、一般在什么情况下宜进行建筑可靠性检测：需要进行全面的，大规模的修缮的时候；建筑工程需要进行改造、改建及扩建的时候；建筑用途和使用情况发生改变的时候需要；建筑存在比较严重的质量问题和出现比较严重的损伤、变形的时候。

3、随着城市化进程的推进，房屋中会常有裂缝的存在，裂缝已经成为房屋质量安全的重要影响因素之一。裂缝不但影响了房屋的外观，而且还破坏了房屋整体结构的稳定性、耐久性，所以房屋安全的鉴定工作就显得尤其重要。

(1) 房屋裂缝原因分析：温差变化所产生的裂缝；房屋材料质量引起的裂缝；地基沉降产生的裂缝。

(2) 裂缝监测：对房屋现状的初步调查和结构分析，布设裂缝监测点，根据我司对房屋的检测案例来分析后，在地下工程施工的过程中对现场的情况进行查勘，得出重点是裂缝监测点、施工区域和对变形敏

感的位置，出现结构裂缝就会需要重新设个裂缝观测点。

在房屋鉴定、诊断与改造行业内，我司具有专业技术水平、丰富的鉴定诊断工程实践经验，深厚的鉴定诊断理论及知识积累，有一大批经验丰富、敬业奉献的检测鉴定人员和一系列先进配套的技术设备，具备组织实施大型厂房检测、鉴定的能力。若有房屋检测鉴定的需求，随时联系我司，用专业的知识为您解疑答惑，欢迎留言。