

# 一级专包资质专业办理 天津一级专包资质 鼎润建筑总包

产品名称	一级专包资质专业办理 天津一级专包资质 鼎润建筑总包
公司名称	天津市鼎润工程咨询服务有限责任公司
价格	面议
规格参数	
公司地址	南开区颐高数码科技广场电子科技中心1902室
联系电话	15620086333 15620086333

## 产品详情

### 工程分包与劳务分包的主要区别

#### 工程分包与劳务分包的主要区别

(1) 工程分包人是取得总包工程中的一部分非主体工程；工程劳务分包人是取得工程中的劳务，提供劳动力。

(2) 工程分包单位以自己的劳动力、设备、原材料、管理等独立完成分包工程；劳务分包人提供的劳务即劳动力要和承包人的设备、原材料结合。承包单位提供技术和管理，共同完成建设工程。

(3) 承包单位进行分包工程，需经过业主的同意；承包单位进行劳务分包不需要业主同意。

(4) 工程分包要对分包工程进行施工中的管理，工程承包对分包人的管理是协调上的管理，基本上不干涉分包人的内部事务，承包人收取分包人的管理费；工程劳务分包人提供的劳动，是工程承包人工程建设内容的一部分，属于工程承包人的内部劳动，工程承包人要 对劳务分包人提供的劳动力进行直接管理，但不能收取管理费。

(5) 工程分包人向工程承包人结算的是工程价款；劳务分包人向工程承包人结算的是工费，是按工日的单价和工日的总数量进行结算的。

近年来，一级专包资质正规办理，我国的基建事业如火如荼，各大建筑企业更是如雨后春笋，一家接一家成立。与此同时相信大家应该也发现了，一级专包资质专业办理，现在建筑越来越火热，不少的新办建筑企业不在一味地选择办理，而更多的会偏向于选择建筑。一来办理时间短，二则相对来说办理的时间周期较短费用较少。但是，不管是选择新办或是转让，都要多加注意，避免掉坑！建筑相当于收购一家建筑企业，毕竟建筑不能单独转让，它和公司是一体的。建筑费用主要包含：公司收购费用、企业人员费用、变更费用和企业税务缴纳费用。而建筑企业办理建筑的具体费用，天津一级专包资质，要根据公司的实际情况来定。企业在办理建筑前，要对所接收的转让企业进行一个详细的了解，了解企业是否存在债务问题，是否有进行年检，证书是否在有效期内等问题。除了这些还要注意以下3点，若不注意极有可能带来风险。

## 工程转包

### 转包的定义

《建设工程质量管理条例》第七十八条第三款规定：“本条例所称转包，是指承包单位承包建设工程后，不履行合同约定的责任和义务，将其承包的全部建设工程转给他人或者将其承包的全部工程肢解以后以分包的名义分别转给他人承包的行为。”因此，转包的定义可以概括为：承包单位承包建设工程后，不履行合同约定的责任和义务，将其承包的全部建设工程转给第三人或者将其承包的全部工程肢解以后以分包的名义分别转给第三人承包的行为。

一级专包资质专业办理-天津一级专包资质-鼎润建筑总包由天津市鼎润工程咨询服务有限责任公司提供。天津市鼎润工程咨询服务有限责任公司(tjdrqc.com)是从事“代办建筑企业施工总承包三级资质专业承包资质二级,三级”的企业，公司秉承“诚信经营，用心服务”的理念，为您提供高质量的产品和服务。欢迎来电咨询！联系人：王经理。同时本公司(www.tjdrqc9.cn)还是从事天津二级建造师培训，天津二级建造师代报名，天津二级建造师的厂家，欢迎来电咨询。