

三级专包资质正规代办 天津三级专包资质 鼎润专包资质

产品名称	三级专包资质正规代办 天津三级专包资质 鼎润专包资质
公司名称	天津市鼎润工程咨询服务有限责任公司
价格	面议
规格参数	
公司地址	南开区颐高数码科技广场电子科技中心1902室
联系电话	15620086333 15620086333

产品详情

建筑施工总承包资质能够承接总承包工程，也能够参与总承包资质范围内的专业工程承包。获得总承包工程的建筑企业还能够能够将工程的专业工程和劳务作业分包出去；专业承包资质企业只能从事专业资质范围内的工程承包和总工程师承包企业发包的专业工程，可以把专业工程中的劳务作业分包出去。建筑施工总承包资质可以分为、一级、二级和三级四个等级。专业承包资质根据专业的不同，可以划分为三个等级，也可以划分为两个等级。

工程转包、分包、内部承包的效力及处理原则

《建筑法》、《合同法》及《建设工程质量管理条例》等法律法规对于工程转包、分包、内部承包的效力及处理原则作出了相应规定，人民《关于审理建设工程合同纠纷案件适用法律问题的解释》也对转包、分包、劳务分包的合同效力、工程价款的计取及处理原则都作出了新的规定。但是，天津三级专包资质，在实践中，人们对这些新规定和现实中出现的新问题又有不同的认识，对转包、分包、内部承包的界限难为划清，对其各自的法律后果也不是很清晰，三级专包资质正规代办，实践中因转包、分包、内部承包而引起的纠纷案件也是层出不穷。为正确认识和理解工程转包、分包、内部承包的本质，防范和化解施工单位的经营风险，笔者试图从以下几个方面做一下研究与探讨，以与读者和施工方共勉！

转包的法律后果

我国法律、法规及《解释》均明确禁止转包并对转包的处理作出了明确的规定。

首先，转包行为无效。如前文所述我国《合同法》、《建筑法》及《建设工程质量管理条例》均明确禁止转包行为，《合同法》第五十二条明确规定违反法律法规的强制性规定无效，《解释》第四条更是进一步明确规定承包人转包建设工程的行为无效。

其次，转包人因转包建设工程所获取的所得要予以没收。《解释》第四条规定：“承包人转包、分包建设工程或者没有资质的实际施工人借用有资质的建筑施工企业名义与他人签订建设工程施工合同的行为无效。人民法院可以根据通则第一百三十四条规定，收缴当事人已经取得的所得。”

三级专包资质正规代办-天津三级专包资质-鼎润专包资质(查看)由天津市鼎润工程咨询服务有限责任公司提供。天津市鼎润工程咨询服务有限责任公司(tjdrqc.com)是从事“代办建筑企业施工总承包三级资质专业承包资质二级,三级”的企业,公司秉承“诚信经营,用心服务”的理念,为您提供高质量的产品和服务。欢迎来电咨询!联系人:王经理。同时本公司(www.tjdrqc1.cn)还是从事天津建筑总包,天津建筑总承包,天津建筑工程总包的厂家,欢迎来电咨询。