

旧房翻新装修公司 港安装饰 金州装修公司

产品名称	旧房翻新装修公司 港安装饰 金州装修公司
公司名称	广东港安装饰设计工程有限公司
价格	面议
规格参数	
公司地址	广州市南沙区环市大道万达广场B6栋617
联系电话	13312832718

产品详情

广东港安装饰设计工程有限公司专业从事二手房装修，拥有一支技术力量雄厚、素质上乘的施工队伍，主要承接旧房翻新、二手房改造、二手房装修、乳胶漆翻新、旧房改造、墙面翻新、厨房厕所改造、墙面开裂处理、实木地板翻新等业务，能够根据您的需求和条件对您的房屋进行翻新改造，让您的房子焕然一新。想咨询：宾馆加固改造厂家，医院加固改造厂家，酒吧加固改造厂家，服装店加固改造厂家，专卖店改造装修厂家等问题，可联系广东港安装饰设计工程有限公司。

旧房翻新装修，推倒重来还是局部改造？

相对于新房，我个人是比较喜欢二手房的，二手房的配套设施大多是完善的。这几年来，身边的朋友们买了二手房也不少于10套，旧房翻新装修，可以说是相对比较有经验的。

拿到二手房的时候，di一个问题就是，旧房翻新装修，是全部推倒重来，还是进行局部改造好？

墙面翻新仅仅是重新刷粉？你太天真了！

经过长时间的使用，家里原本雪白无暇或鲜艳夺目的墙面开始变得暗淡老化，墙面翻新也不是简单地将原有墙面重新粉刷就可以的，翻新过程中有什么需要注意的，小编和你一起看一看。

旧貌如何换新颜 老旧墙面翻新技巧

墙面翻新无论是墙漆、墙砖或是壁纸，如果要想翻新的效果更好，都应该重新处理墙体的基层部分。如

果要对一些墙体进行拆改，那么就要注意承重墙的处理。

1、旧墙的基本处理

广东港安装饰设计工程有限公司专业从事二手房装修，拥有一支技术力量雄厚、素质上乘的施工队伍，主要承接旧房翻新、二手房改造、二手房装修、乳胶漆翻新、旧房改造、墙面翻新、厨房厕所改造、墙面开裂处理、实木地板翻新等业务，能够根据您的需求和条件对您的房屋进行翻新改造，让您的房子焕然一新。想咨询：南沙写字楼装修、南沙店铺装修，广州旧房刷新，广州二手房翻新，广州旧房改造翻新等问题，可联系广东港安装饰设计工程有限公司。

有新多朋友在旧房翻新的过程中，都会遇到这样的一些问题：

- 1、大型家装公司不太重视旧房翻新，小公司水平不过关；
- 2、自己寻找的找包工队，旧房翻新装修公司，质量、服务、售后没保障；
- 3、如果是拆了重建，会有较长的工期时间，而且噪音比大，影响邻里等；
- 4、生活时间长，家里七七八八东西太多，没法搬家；
- 5、手头资金短缺，重新一次性投入大，难以承受等。

上面的那些问题，也只是旧房业主的一部分痛点。房子装修，再次装修，甚至局部改造，是人生中的一大重要的事，毕竟是自己要住的家。

旧房翻新要注意哪些？

现在很多人居住的房子时间会比较长久，所以就会有想要翻新旧房的想法，其实很多的旧房不仅房屋旧，而且很多家具装饰也都早已过时。如果想让旧房子焕然一新变得时尚，那么就可以重新地进行装修，房子居住舒适是靠装修效果来决定的吗？下面我们就来了解一下翻新旧房要注意的事项，以及旧房翻新装修步骤。

、如果要将自己的旧房进行一次大工程的装修翻新，那么在开始翻新之前，我们首先要请装修工人对洗手间进行闭水试验，检查以前的防水处理。先堵住地漏，在洗手间放5CM的水，观察24小时，然后到楼下邻居家检查，如果没有漏水现象，证明防水处理做的很好。如果漏水的话，必须请物业重新做防水处理，做完防水处理后，要等地面完全干透，再帖瓷砖，否则地面会开裂。

2、翻新旧房这项工程中为麻烦的就是水、电路的改造，一般来说我们现在比较普遍使用的水路，大部分都是50年质量保证的日丰管。在所有的水路改造完成后，要做到管路合理、连接紧密、无跑冒滴漏、无

违章拆移，电路的改造方面。如果旧房子使用的是铝线，一定要拆掉，现代家庭电器很多，按照国家标准，装修中必须使用2.5毫米铜线。而对于安装空调等大功率电器的线路则应单独走一路4平方毫米的线路，在往墙中埋线时必须使用PVC绝缘管。

3、长时间居住的房子墙体难免很多都会出现一些小裂缝，以及脱皮、变色等现象，所以在进行翻新旧房的墙体时，一定要注意做好基层处理。一般好的装饰公司在把墙面铲平之后，会涂上界面剂，界面剂具有防潮的作用，还能够起到保护乳胶漆的作用。接下来是刮腻子，腻子膏要选用防水的油腻子，腻子一般要刮三遍，后是刷乳胶漆，如果墙面想刷成带颜色的，那么要相应的涂上底漆。

广东港安装饰设计工程有限公司，是一家从事高1档家居、别墅、写字楼、售楼部、酒店宾馆、银行、大型商场百货、商业店铺、KTV休闲娱乐空间等一切室内装饰装修设计及施工一体的专业型公司。公司在室内外装修设计效果图上积累了大量的素材，为客户提供良好服务打下坚实的基础。本公司以“质优价实、新颖设计、精心施工、跟踪服务”等公司宗旨原则，全心全意为每一位顾客服务。联系我司可了解：南沙商铺装修、南沙室内装修，广州旧房装修，广州二手房翻新，专业旧房翻新公司等信息。

旧房翻新装修步骤

1、首先我们的旧房在长期居住下，门窗出现老化的现象是一个突出的问题，尤其是门对于我们家庭来说就是门面的问题。一般人di一眼看的就是一个房子的门窗，一般来说只需要重新刷漆便可以使其焕然一新，但是如果木门窗已经起皮、变形，二手房翻新装修公司，就要换新的了。如果是钢制门窗的话，一旦表皮脱落，甚至开裂的话，旧房改造装修公司，很容易伤到人体，除外它还很难恢复原形，一般是要换掉的。

2、一般旧房的水路电路必须要进行翻新改造，长时间使用下是避免不了会出现腐蚀以及老化的现象，如果原来的管线是已被淘汰的镀锌管。在装修过程中必须将其全部更换掉，如果原有的电线都是铝线，也必须换成铜线，注意空调由于功率比较大，安装时一定要单独跑线。

旧房翻新很麻烦？只要注意这几个点就可以了！

对于现在这个社会来说，买房已经买成了一个很困难的问题了，甚至在有些地方买房，都需要倾尽两个家庭的所有力量。所以现在很多年轻人，反而会选择买二手房，因为二手房对于大家而言，价格更容易接受，而且其实也就只是需要翻新而已。但是翻新，是需要注意很多事项的，并不仅仅是把墙刷刷白，以及家具换新就可以了的。

首先，我们一定要做的一件事，就是对于一些老旧的地方，该拆除就拆除，门窗墙体都是可以拆的，并不是一定要按照原来的布局，来进行再次装修。在拆除的时候，一定要注意避免对其他人的生命健康造成威胁，而且还要做好绝缘防漏的工作。然后就要开始检查水电的线路，很多老房子其实差的地方就是水电的线路，因为使用太久，所以导致线路都老化了，无法承受现在的使用。所以要适当的进行替换，替换好了之后，一定要多次的检查，并且进行实验，金州装修公司，因为如果后期才发现没有处理好，返工的话，其实是很大的一个麻烦，需要很多精力来完成。

之后才应该是墙面以及地面的翻新，其实在这个步骤的时候，我们就能够发现房子已经发生了很大的变化。主要还是针对老房子的一些污渍问题，要进行特别的处理，也要选择好使用的颜色。

其实我们翻新，主要就是换掉一些东西，现在大家其实都比较注意的是，要换成环保的材料。因为以前的很多老房子的材料选择，其实是很随意的，完全不符合我们现在的要求，所以一定要及时发现并且更改。电路的设置也是一定要做的，因为以前的电路都非常的乱，没有详细的分开，但是现在的线路都要求分开处理。

我们可以改变屋子内部的格局，但是最好是不要动结构的，也就是不要随便的动承重墙。因为以前的老房子大多数的结构还是砖混结构，所以承重力度强的一定是承重墙，如果为了扩大空间去打掉它，很有可能，在之后生活中，留下很大的隐患。

旧房翻新装修公司-港安装饰-金州装修公司由广东港安装饰设计工程有限公司提供。广东港安装饰设计工程有限公司（www.gdgangan.com）是广东广州,其它的翘楚，多年来，公司贯彻执行科学管理、创新发展、诚实守信的方针，满足客户需求。在港安装饰领导携全体员工热情欢迎各界人士垂询洽谈，共创港安装饰更加美好的未来。