

房屋结构改造加固电话 中鉴建筑 茂名房屋结构改造加固

| | |
|------|-------------------------------|
| 产品名称 | 房屋结构改造加固电话 中鉴建筑 茂名房屋结构改造加固 |
| 公司名称 | 深圳市中鉴建筑技术有限公司 |
| 价格 | 面议 |
| 规格参数 | |
| 公司地址 | 深圳市宝安区西乡街道固兴社区塘东光电研发大厦303 |
| 联系电话 | 13603029886 13603029886 |

产品详情

增大截面

1 工法简介

增大截面加固法又称加大截面法，是采用同类型的材料来增大原结构构件截面面积的方法，达到提高截面承载力和构件刚度的目的。特点：具有长期的使用经验、施工便捷、适应性强。

2 适用范围

* 梁 正截面受弯承载力不组，采用于梁底部增配钢筋加固。支座部位负弯矩受弯承载力不组，可于顶面增配钢筋加固；

* 楼板
应在版面增配钢筋网浇筑混凝土叠合层加固；必要时，可以在板底增配钢筋网喷射混凝土层加固。

* 柱 应根据受力情况和实际构造的不通用，分别采用四面包套，三面包套以及主要受力方向的两面包套加固。截面承载力不组着重增配钢筋，轴压比超标或混凝土强度偏低，则着重增大包套面积。

* 墙 有单面加固和双面加固两种方式，缺钢筋补钢筋，若混凝土强度偏低或轴压比超标，则着重提高加固层厚度及混凝土强度。

深圳市中鉴建筑技术有限公司是以既有建筑加固与改造为服务方向，向客户提供房屋鉴定、改造设计及加固施工一站式服务的高新技术企业，拥有丰富的合作资源和技术团队，为客户提供一体化服务、技术可靠、经济环保的建筑物加固防水、改造维修设计方案和施工。

房屋加固改造什么时候需要进屋加固改造？

1、设计达到使用年限，或在现有的规范下原结构不能满足要求。现在一般的建筑物的设计使用年限为50年，当达到50年或在未达到50年前，经结构鉴定，需要加固。随着建筑规范更新，出了新的抗震规范，而原有建筑物不能满足现有的规范要求，那就需要进行抗震加固。2、施工质量、装饰搞破坏、过度使用等造成。(1)造成施工质量事故的原因很多，有客观的、也有主观的因素，主要有：材料的强度或其他技术指标不满足要求，如混凝土强度等级低、钢筋、钢板的材质等。

(2)施工过程中的失误或错误。钢筋漏放、少放，搭接、锚固等不满足要求。

(3)节点构造措施处理不当，刚接的变铰接、铰接的变刚接。

(4)过度使用，就类似于现在的道路，跑的都是超载的渣土车，数量多，速度还挺快，那就会经常坏。结构也是一样。

3、建筑的使用功能发生改变或增加。(1)建筑的使用功能发生改变或提高增加荷载如：办公楼变档案室或金库、电房;车间增加设备或变仓库等。

(2)增设扶梯、电梯，这就涉及到楼板开洞，新增构件等问题;

(3)增层扩建，如厂房改办公楼，需在厂房内部增加几层。

(4)办公用改成商业用，这样楼面荷载增加较多等。

对于出现质量问题的房屋，除了符合重建标准的房屋才能拆除重建，不然的话只能进屋加固和改造，让房屋更加的能够延长使用期限和寿命。

“中鉴”的名称含有：中者不偏、鉴者为镜的说法，寓意行业公正的执业道德准则。中鉴发展的路上虽是层峦叠嶂，无论处在哪一个阶段，总有自己心中的“珠峰”要去征服。公司始终秉持“专业创新、诚信务实”的服务宗旨，把我们的为民分忧的理念和日臻完善的技术经验为社会创造出更多更好的工程。

房屋加固也经常使用加大原有结构截面积的方法来提高结构的承载力。其优点是结构的刚性提高较多且施工成本较低，缺点是增大了原结构的体积和重量，房屋结构改造加固电话，施工比较烦琐。增大截面的混凝土层通常较薄，采用一般的混凝土施工方法很难做到混凝土自身密实，也很难达到和原由混凝土面结合牢固，因此经常使用喷射混凝土的方法。

二十世纪七十年代，我国首先在煤炭系统应用喷射混凝土方法用于地下工程中。随着技术日臻成熟，该方法在地面建筑物加固、建筑基坑和岩石边坡护坡等工程中得到广泛应用，满足了工程的需要。

房屋加固的喷射混凝土具有以下特点：

房屋加固时，茂名房屋结构改造加固，常采用在结构（梁、柱、板、墙）表面增加一层钢筋混凝土扩大原有结构的截面积来提高承载力。

由于喷射混凝土粘结性强，有较高的强度，故与原有结构面粘结牢固，房屋结构改造加固公司，达到共

同承载的目的。在某些情况下，模板的组装是困难的，且要大量时间做准备。而采用混凝土喷射工艺，房屋结构改造加固施工，虽然每立方米喷射混凝土成本较高，但从节省的准备费用和时间上讲，该法还是比传统的立模浇灌混凝土经济适用。

房屋结构改造加固电话-中鉴建筑-茂名房屋结构改造加固由深圳市中鉴建筑技术有限公司提供。深圳市中鉴建筑技术有限公司（www.zhongjian168.com）是广东深圳,建筑项目合作的企业，多年来，公司贯彻执行科学管理、创新发展、诚实守信的方针，满足客户需求。在中鉴建筑领导携全体员工热情欢迎各界人士垂询洽谈，共创中鉴建筑更加美好的未来。