

陕西代做工程预算公司-广联达预算投标报价编制服务

产品名称	陕西代做工程预算公司- 广联达预算投标报价编制服务
公司名称	西安市新城区铭晟标书网络工作室
价格	5000.00/份
规格参数	品牌:西安铭晟标书制作工作室 服务内容:投标书制作服务 服务内容1:标书制作服务
公司地址	西安市新城区紫昕花庭6号楼2单元1109
联系电话	13991962743

产品详情

陕西西安代做工程预算公司-广联达工程预算投标报价编制服务，西安铭晟建筑工程造价工作室！

西安铭晟工程造价工作室专业做变数预算8年整，专业代做工程预结算，拥有专家技术团队，均为从业六年以上的专业技术人才，公司以质量、信誉、服务为核心，为客户做好每一份预算，以youzhi的质量，合理的价格回馈客户，希望与每一位客户获得长远的合作关系！

建筑工程造价中工程量清单计价规范的特点

(1) 强制性：规范中黑体字标志的条文为强制性条文，必须严格执行。

按照计价规范规定，全部使用国有资金投资或国有资金投资为主的大中型建设工程必须采用工程量清单计价方式；

其它依法招标的建设工程，应采用工程量清单计价方式。

(2) 统一性：四统一，即项目编码统一、项目名称统一、计量单位统一、工程量计算规则统一。

(3) 竞争性：工程量清单中的人工、材料、机械的消耗量和单价由企业根据企业定额和市场价格信息，参照建设主管部门发布的社会平均消耗量定额进行报价。

(4) 实用性：计价规范中，项目名称明确清晰，工程量计算规则简洁明了，列有项目特征与工程内容，便于确定工程造价。

(5) 通用性：与国际惯例接轨，符合工程量计算方法标准化、工程量计算规则统一化、工程造价确定市场化的要求。

如何做好投标报价编制服务？投标报价编制要点及注意事项！

- 1、工程量清单应采用综合单价计价。综合单价除计算各分部分项工程的直接工程费（人、材、机）之外，还必须计入各分部分项工程所需的企业管理费，利润并考虑风险因素。
- 2、投标报价不得低于工程成本。
- 3、必须按招标工程量清单填报价格。项目编码、项目名称、项目特征、计量单位、工程量必须与招标工程量清单一致。
- 4、分部分项工程和措施项目中的单价项目，应依据招标文件及其招标工程量清单项目中的特征描述确定综合单价计算。
- 5、措施项目中的安全文明施工费必须按国家或省级、行业建设主管部门的规定计算，不得作为竞争性费用。
- 6、规费和税金必须按国家或省级、行业建设主管部门的规定计算，不得作为竞争性费用。
- 7、其他项目费应按新《规范》第6.2.5条规定报价。
- 8、投标总价应当与分部分项工程费、措施项目费、其他项目费、规费、税金的合计金额一致。
- 9、投标报价的人、材、机消耗量应根据企业定额确定，现阶段，应按照各省、自治区、直辖市的《计价定额》计算。
- 10、投标报价的人、材、机单价应根据市场价格（暂估价除外）自主报价。
- 11、工程量清单没有考虑施工过程中的施工损耗，编制综合单价时，材料消耗量要考虑施工损耗，以便准确计价。
- 12、必须复核工程量清单中的工程量，应以实际工程量（施工量）来计算工程造价，以招标人提供的工程量（清单量）进行报价。
- 13、注意清单工程量计算规则与计价定额工程量计算规则的区别。

西安铭晟建筑工程造价工作室公司是一家专业从事工程预算服务的公司专业可靠值得信赖！

西安铭晟建筑工程造价工作室以人为本，诚信敬业，精益求精—西安铭晟建筑工程造价工作室的服务宗旨。

西安铭晟建筑工程造价工作室恪守独立、客观、公正、保密的原则，以诚信取信客户，以敬业提高质量，以精业拓宽业务，热忱为社会各界提供服务。