

楼宇对讲门禁 楼宇对讲 冰点信息楼宇对讲安装

产品名称	楼宇对讲门禁 楼宇对讲 冰点信息楼宇对讲安装
公司名称	南昌冰点信息技术有限公司
价格	面议
规格参数	
公司地址	江西省南昌市西湖区八一大道99号洪城数码一楼A10号
联系电话	13699527287

产品详情

数字楼宇对讲产品是中国楼宇建设的基础设施，是属于安防设备的一部分，至今已经有近30年的历史，从传统的简单通话、到视频对讲，从模拟产品到数字产品，经过了数次的更迭，作为房屋建设的标准配置，是地产商必须采购的一个基础性设施。

地产商特别是品牌地产商为了保持自己的品牌，除了开发房产外也提供后期的物业管理服务。随着社会的不断发展，物业公司除了做基础物业服务外，可视楼宇对讲方案，还在慢慢向社区运营转型，为社区业主提供更好的更的服务，同时获取运营产生的增值收益。通常地产商的物业公司都会投资开发物业APP，想通过手机APP的运营来提升物业的运营能力，但是经过多年的实践，遇到很多难以逾越的困难。首先手机APP推广难，楼宇可视对讲厂家，其次用户粘性不够，用户不经常打开物业的APP，造成社区运营的不成功。

新型数字楼宇对讲的出现，很好的弥补了手机运营的缺陷，作为楼宇的基础设施，家家都有，不用特别推广，长期存在，一旦安装就会几十年一直挂在业主的家中，24小时不断电、永远开机。另外这个设备是物业能随意操控的，不受业主控制的设备，可以根据物业的安装或展现不同的内容，所以它具备很多手机不具备的运营优势，楼宇对讲门禁，是地产商物业公司做社区运营的设备，手机可作为其辅助运营设备，就可以非常地实现社区的互联网运营。这一点相信很多地产商已经清楚看到，所以才慢慢转向购买数字楼宇对讲。

特殊故障：

偶尔不能工作、工作时图像不稳定、通话不畅、开不了锁等情况，又排除了分机、线等可能性，单独测试楼层平台时也是如此，可考虑楼层平台硬件或软件故障，建议发回供货商检修；

电源问题

楼宇对讲系统的电源是非常重要的配套设备之一！

(一般分为带电池使用功能和不带电池使用功能两种,考虑到多种原因,在甲方没特殊要求时,不配电池):

电源的关键:稳定、足电压、足功率、满足系统需要;

电源输出端无电(先检查保险丝):

用表测量有无220V市电输入电源:

使用变压器的线性电源,先测量有无220V市电输入变压器,再测量有无电源输到控制板,如有,说明控制板损坏,建议发回生产企业检修;

使用开关电源的,楼宇对讲,维修难度较高,如测量到有市电输入,但没有输出,建议发回供货商检修;

使用三年以上的电源,建议修不如换新。

电源输出电流变小、输出电压变低:

此类情况多为电源元器件老化,建议更换新电源,建议使用变压电源相对稳定持久耐用

门禁系统实施

安装建议及注意事项

1. 电锁线与通讯线、读卡器线等信号线要分管敷设,且不能靠得太近,应保持10CM以上的距离。

2. 在实际安装过程中,为防止电锁通、断电工作时,反向电势干扰门禁控制器,要求在安装时在电锁的正负极上并接反向二极管,以消除反向电势干扰。

3. 如果电控锁的功耗大于继电器触电容量(允许通过的电流2A)时,要使用中间继电器进行隔离,防止电锁工作时造成控制死机。

4. 多台控制器采用RS485通讯方式联网时,每条通讯总线尾端,安装120欧终端电阻。

5. 门禁系统联网,不能采用星型、树干型联接方式。

6. 门禁系统联网,采用4芯屏蔽线(RVVP4×0.5),各设备之间的联接,采用串接方式。

设备安装(详见设备硬件说明书)

楼宇对讲门禁-楼宇对讲-冰点信息楼宇对讲安装由南昌冰点信息技术有限公司提供。南昌冰点信息技术有限公司(www.ncbdaf.com)在监控摄像机这一领域倾注了诸多的热忱和热情,冰点信息一直以客户为中心、为客户创造价值的理念、以品质、服务来赢得市场,衷心希望能与社会各界合作,共创成功,共创辉煌。相关业务欢迎垂询,联系人:周经理。