

青岛市培训学校抗震检测报告办理部门

产品名称	青岛市培训学校抗震检测报告办理部门
公司名称	深圳中正建筑技术有限公司销售市场部
价格	2.00/平米
规格参数	头条新闻:青岛市房屋鉴定中心 天天新闻:青岛市房屋鉴定中心 晚间新闻:青岛市房屋鉴定中心
公司地址	深圳市龙岗区南湾街道丹竹头社区宝雅路23号三楼
联系电话	13688839610

产品详情

以砖混结构幼儿园安全检测鉴定为例，主要内容如下：

(1) 物基本信息及使用状况调查 (2) 结构概况 (3) 物倾斜及不均匀沉降观测 (4) 砖和砂浆强度检测 (5) 混凝土强度检测 (6) 混凝土钢筋配置检测 (7) 外观质量与主要病害检测 (8) 房屋结构安全评估
检测鉴定依据 本次检测鉴定的依据如下：(1) 标准《民用可靠性鉴定标准》(GB50292-1999)；(2) 标准《结构检测技术标准》(GB/T50344-2004)；(3) 标准《地基基础设计规范》(GB 50007-2011)；(4) 行业标准《回弹法检测混凝土抗压强度技术规程》(JGJ/T 23-2011)；(5) 行业标准《混凝土中钢筋检测技术规程》(JGJ/T 152 - 2008)；

(6) 委托方提供的相关资料。

地震对房屋结构破坏的特点抗震设计作为房屋结构设计的重要内容，直接影响居民生命及财产安全。因此，在房屋结构设计中，必须根据实际情况，将抗震设计放在重要位置，依据“抗”和“放”相结合的原则，严格遵守规范要求，采取科学有效的抗震措施，将地震对物的破坏降至*小化。

1.1结构体系方面。采用“ 填墙框架的房屋结构，钢筋混凝土框架结构平面内柱上端易发生剪切破坏，外墙框架柱在窗洞处因受窗下墙的约束而发生短柱型剪切型破坏；采用框架—抗震墙体系的房屋结构，破坏程度较轻；采用“ 底框结构体系的房屋，刚度柔弱的底层破坏程度十分严重；采用“ 填墙框架体系的房屋，当底层为敞开式框架间未砌砖墙，底层同样遭到严重破坏；

1.2地基方面。在具有较厚软弱冲积土层场地，高层的破坏率显着增高；地基土液化导致地基不均匀沉降，从而引起上部结构损坏或整体倾斜；建造在不利或危险地段的房屋，因地基破坏导致房屋损坏。当结构的基本周期与场地自振周期相近时，因共振效应破坏程度将加重。

1.3刚度分布方面。矩形平面布置的结构，电梯井等抗侧力构件的布置当存在偏心时，因发生扭转振动而

使震害加重；采用三角形、L形等不对称平面的结构，同样在地震作用因发生扭转振动而使震害加重。

1.4构件形式方面。在框架结构中，通常柱的破坏程度重于梁、板；钢筋混凝土多肢剪力墙的窗下墙通常会出现斜向或交叉裂缝；配置螺旋箍筋的混凝土柱，当层间位移角达到较大数值时，核心混凝土仍保持完好，柱仍具有较大的抵抗能力。