杭州房屋完损等级评定第三方房屋安全鉴定

产品名称	杭州房屋完损等级评定第三方房屋安全鉴定
公司名称	九方安达工程技术集团有限责任公司
价格	5.00/平米
规格参数	品牌:九方安达集团 报告:一式三份 房屋检测:杭州房屋完损等级评定
公司地址	东湖新技术开发区民族大道337号1幢3层
联系电话	027-83643860 18086478046

产品详情

房屋完损等级评定检测一般包括以下主要内容：

1）调查房屋建造信息资料。包括：查阅工程地质勘察报告、设计图纸、施工记录、工程竣工验收资料，以及能反映房屋建造情况的其他有关

资料信息；

2）调查房屋的历史沿革。包括：使用情况、检查检测、维修、加固、改造、用途变更、使用条件改变以及灾害损坏和修复等情况；

3）检查核对房屋实体与图纸（文字）资料记载的一致性；

4）检查房屋的结构布置和构造连接及结构体系；

5）检查测量房屋的倾斜和不均匀沉降；

6）采用文字、图纸、照片或录像等方法，记录房屋结构构件（墙体、楼屋面等）、装饰装修、设备、非结构构件和建筑附属物（室外地坪、

排水沟、台阶）的损坏部位、范围和程度；

7）分析房屋损坏原因；

8）综合评定房屋完损状况。

在房屋安全鉴定委托中，哪些人可以提出房屋鉴定申请？

1、房屋所有人

2、房屋使用人

3、房屋拆迁人

4、房屋代管人（一般指区房屋管理分局）

5、房屋安全利害关系人

6、建设单位

7、施工单位