

## 深圳前海地址续签注意事项及具体材料！

产品名称	深圳前海地址续签注意事项及具体材料！
公司名称	腾博智慧云商股份有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	红树湾壹号A座1805
联系电话	13648085207 13648085207

### 产品详情

2020年对于深圳企业来说而言，是前海年。前海“国际化城市新中心”的建设，前海双区扩容，将对深圳企业格局产生深远和根本性的影响。处于大亚湾区建设的重要一环，前海也将越来越受到企业的追捧，所以我们看到前海入驻的企业越来越多，税收支持、创业补贴以及人才引进都得到迅速提升。因此前期入驻前海的企业可以说是抓到一波红利，但一定要记得办理深圳前海地址续签，避免被列入异常经营名录，“踢出”前海。今天小编就跟大家聊聊前海地址续签需要的具体材料和注意事项。

首先要避免公司被拉黑，上榜失联名单。造成该结果的原因有两点：没有选择正规办理渠道；对于前海相关政策、信息获取不对称所致。对此，企业主大多陷入迷茫，我该如何正确、有效的提交续签材料。在此，就需要红本租赁凭证，它是申请深圳前海地址续签的关键。大多数就是因为租赁备案号查无记录或是与实际地址、承租人、出租人不一致，而被拉入“黑名单”，不再享受前海商秘所提供的地址挂靠服务。

其次，一定要避免做无用功。做深圳前海地址续签的企业主要明确自己是否有实际办公场地，对于没有实际场地的，需要与房东协商，将房屋租赁合同拿到房管所备案，只有备案成功并能查到备案号的红本租赁凭证，才算是有效的。如果是身在外地或不懂办理的老板，在办理深圳前海地址续签时要睁大眼睛，避免被套路。很多代理公司为了追求高利润，所提供的红本租赁合同不正规，或者办完就注销。如果没有深圳红本租赁凭证，我公司可提供，联系见图片。

要知道，前海商秘会随时对于前海企业进行筛查，一旦抽查发现提交信息有误，就会终止挂靠服务，而

之前所付出的种种化为泡影。

深圳前海地址续签所需的具体材料：

1：营业执照复印件加盖公章，

2：与公司相关人员的深圳市内的实际经营场所复印件（验原件），以下简称场地证明，场地证明分为两类，（1）：深圳市内自有房产证，(2):深圳市房管所出具的租赁合同，场地证明的要求：租赁凭证租赁期限至少为一年，租赁面积至少5m以上

3：法人，经办人，股东身份证正反面照片，法人手持身份证照片，股东为公司提供股东公司执照复印件加盖公章照片

4：法人及股东联系方式及邮箱