

# 金融资产交易所定向融资项目

产品名称	金融资产交易所定向融资项目
公司名称	中企祥和（北京）财务顾问有限公司
价格	.00/中企祥和
规格参数	1:1 1:1 1:1
公司地址	北京市朝阳区大望路SOHO现代城A座2301
联系电话	65210787 13381237093

## 产品详情

中企祥和公司成立至今，赢得了广大客户的高度肯定和良好赞誉，历经十年辉煌，专注百种行业，服务千余公司，始终遵循“客户”的服务宗旨；独立客观、公正、保密的原则，我们依靠公司强大的公共关系资源，为客户解决诸多企业注册疑难、企业年检疑难、税务疑难及企业融资疑难问题，中企祥和始终以“高人一筹，尽善尽美”的经营理念，立志全力为客户创造价值、为同仁搭建平台、为股东创收益、为社会做出贡献！公司主营：私募基金、金交所挂牌、金交所、北京公司注册、公司变更、审批、代理记账、公司收购与公司、车指标公司收购与、投资公司收购、基金公司收购、资产管理公司预收购、私募基金、金、交所挂、牌、余额小票、售电公司注册及公式、国家总局核名等业务。金交所业务模式；收益权模式，主要有应收账款收益权、股权收益权、票据收益权等几类，这一模式下是存在对应的底层资产的，比如应收账款、股权、票据等等。所以，这一模式是目前金交所较为主流的产品模式。但由于金交行业强监管的现状，目前对这一模式产品，不但要考查底层资产的真实性和稳定性，还要考查产品相关的增信措施情况，比如抵押、担保等措施是否能够起到对产品的保障作用。但由于规模限制等因素而无法直接投资的项目，打包成委托投资产品，并在金交所挂牌，通过金交所对接相应的资金，以满足挂牌方的需求。债权人（主体）应为依法持有、并有权该债权资产、且满足标准的公司。原则上为典当公司、融资租赁公司、商业保理、地方资产管理公司等由地方金融监督管理局监管的公司。a)金融企业（含类金融企业）标准；b)为近6个月内主体评级为AA机构；i.国有企业标准，或上市公司标准，ii.资产、资金均为其体系内封闭循环；iii.出具内部员工认购确认函。目前，传统的融资渠道不能适应目前经济发展的需要，很多企业找不到较好的融资渠道，现在有一个快捷的渠道帮助您快速融资，金交所挂牌成为。

最后，是资产模式，俗称一把接。即由机构作为主体挂牌资产，同时由机构作为主体承接资产，即B2B模式。这一模式，是目前金交所较为欢迎的模式，可以有效降低个人投资者带来的风险，但存在部分申请机构，将个人投资者包装成机构投资者的情况，这点也是金交行业中一个潜在风险点。金融资产的三种合作模式：1、收益权。资产收益权是指产品发行方通过金交所和金交中心将收益权给投资者来进行融资。目前收益权覆盖的资产范围非常广泛，信托D款、委托D款、基金公司和基金子公司资产管理计划、信

托计划、债权计划、私M基金等。2、定向融资计划。定向融资计划本质上是通过金交所通过非公开发行的方式为特定企业进行直接融资的方式，具有私M性质，需要满足单个项目投资人不超过200人。定向融资目前是互联网平台和金交所发行产品的主要方式之一。3、定向委托投资。定向委托投资起源于银行的同业业务，虽然是金交所的通道业务，但现在大多金交所以自身为媒介，起到信息撮合的作用。互联网平台一般引入关联的金融资产担任受托人，通过金交所将投资者资金投资于信托、券商、基金子公司的资管计划。具有较强的自主性、主动性和管理性。而定向融资计划中核心部分是资产交易平台，不得自主处理资金。其更侧重于是一种交易通道，合格投资者直接借钱给发行方，定向融资计划的安全性取决于发行方的资信情况和增信方的担保能力。金交所挂牌优势：非国企背景和央企背景也可挂牌成功。自己去挂牌肯定要提供各种报告，资产评估，审计报告等。我们时间快，费用低。正常去金交所挂牌要先提供底层资产（国企授权或者债权协议），我们可后续再提交；融资额度小，金交所几万起涉及人群广，私募要百万起；\*\*\*，商业保理，科技，商贸，信息咨询.....都可以挂；先摘牌在募集是起常用的，也可以先募集在摘牌；自己去挂牌肯定要提供各种报告，资产评估。

我们的地址：北京市朝阳区大望路SOHO现代城A座2301电话：65210787联系手机：13381237093  
期待您的咨询