

# 国际航运金融大厦出租-租金信息-国际航运金融大厦-写字楼租赁详情

产品名称	国际航运金融大厦出租-租金信息-国际航运金融大厦-写字楼租赁详情
公司名称	上海达势房地产经纪事务所
价格	6.50/平方米
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区陆家嘴东昌路
联系电话	15800680030

## 产品详情

国际航运金融大厦写字楼出租面积有：160平方 180平方 230平方 360平方 450平方 500平方 650平方 800平方1200平方 1500平方 2000平方等多种面积，本公司专业从事写字楼租赁业务，更多写字楼信息欢迎您来电咨询看房。

租赁招商热线：宗先生：158 0068 0030(同微信)

距4号线浦东大道站步行5分钟

### 公交线路

85、313、455、774、935、970、971、981、983、993、上川专线、新川专线、蔡陆专线、钦东专线、陆川专线、609、779、978、989、空调申江线、81、隧道九线、隧道八线

距大连路隧道车行3分钟

距浦东国际机场车行40公里，距虹桥国际机场车行20公里

距上海火车站车行9公里，距上海南站车行18公里，距虹桥火车站车行25公里

国际航运金融大厦：

储烟、排烟与回风 为了平衡各房压力，变风量空调系统一般采用平顶回风，故标准层平顶上部贯通供集中回风。为了满足划分防烟分区的要求，我们采用了二级储烟的方式：在平顶上下各设二道防烟垂挡来代替隔墙以阻止烟气扩散，保证排烟效果。图5为二级储烟、排烟示意图。烟气经平顶下防烟垂挡第级储烟后从平顶回风口进入平顶上防烟垂挡围成的第二级储烟层。该支中设有该防烟分区的排烟口，排烟口位置尽可能提高并向上开口，以提高排烟效果。可见，这种二级储烟方式既满足了防烟、储烟、排烟的要求，又不妨碍平时平顶集中回风。裙房部分空间较高，回风管可接各防烟分区，采用一级储烟层方式。要注意的是送回风管在通过防烟分区时需加受控防火防烟阀FAD(N.O)以防烟气扩散。