

保税区与保税仓库的区别

产品名称	保税区与保税仓库的区别
公司名称	深圳市浩通天成国际物流有限公司-海外部
价格	1.00/立方米
规格参数	深圳保税仓库:保税区仓库出租 福田保税仓库:保税仓出租 坪山保税仓库:仓储物流与配送
公司地址	深圳市坪山区龙田街道深圳出口加工区兰金十一路成城发工业园A栋601号
联系电话	13267046660 13267046660

产品详情

粤港澳大湾区商贸繁荣、经济发达，但因粤港澳法域不同，三地之间的跨境纠纷解决一直是难点。为了高效地帮助三地企业解决因疫情引发的跨境纠纷，

为了节省时间电话咨询于经理！

[深圳保税区现有3万平米保税仓库对外出租，仓储配送](#)

主营：保税区仓库出租,保税区仓储与配送,出口货物退运检修,保税区一日游，转厂.....

保税区亦称保税仓库区。这是一国海关设置的或经海关批准注册、受海关监督和管理的可能较长时间存储商品的区域。是经国务院批准设立的、海关实施特殊监管的经济区域。

功能定位为“保税仓储、出口加工、转口贸易”三大功能。

享有“免证、免税、保税”政策，实行“境内关外”运作方式。

作为进口电商目前主要的货源获取方式之一，保税备货模式跟保税区的管理有着千丝万缕的关系，如果保税区仓库也出假货，这对于进口电商的信誉来说将会是一个巨大的打击。

申请建立保税区仓库应具备条件：

建立保税区仓库还应符合海关监管条件。如保税区仓库用于专门储存、堆放保税货物的场所应具有隔离、安全措施。

有符合海关监管要求的保税区仓库计算机管理系统并与海关联网。

要符合有关国家对土地管理、规划、交通、消防、安全、质检环保等法律法规的规定。

应建立符合海关规定的健全的仓储管理制度和详细的仓库帐册。

应配备经海关培训认可的专职管理人员。

应符合海关规定的仓库面积或容积等。

保税区仓库的海关注册

配合海关勘查

1，海关接受设立保税区仓库的注册申请后对提交的文件资料进行审查，并派员到保税区仓库现场进行实地勘查确认申请内容的真实性。

2，海关实地核查仓储设施、核定仓储面积和便利海关监管的措施

3，审核仓库专门帐册的设置是否适用、科学、简便、符合海关要求等。

仓库经理人应积极配合海关实地勘查。

建立保税区仓库由主管海关接受申请并于20个工作日内进行初审。然后报直属海关审批。

直属海关于20个工作日内审核批准设立保税区仓库批准文件有效期为一年。直属海关自批准设立保税区仓库之日起30天内报海关总署备案。

一，海关对保税区仓库实行计算机管理

并可以随时派员进入保税区仓库检查货物收、付、存情况及有关帐册。海关认为有必要时可以会同保税区仓库经营企业双方共同对保税仓库加锁或者直接派员驻库监管。保税仓库经营企业应当为海关提供办公场所和必要的办公条件。

二，海关对保税区仓库实行分类管理及年审制度

保税仓库经营企业应按照海关对企业实行年审的规定按时参加年审。对保税区仓库不参加年审或者年审不合格的海关注销其注册登记并收回《保税仓库注册登记证书》。

三，保税区仓库企业负责人和保税仓库管理人员应当熟悉海关有关的法律法规遵守海关监管规定参加海关培训。

四，保税仓库经营企业应当如实填写有关单证、仓库帐册。真实记录并全面反映其业务活动和财务状况。

编制仓库月度收、付、存情况和年度财务会计报告，并定期以计算机数据和书面形式报送主管海关。