

旧房翻新公司 西湖区旧房翻新 城北匠心服务

产品名称	旧房翻新公司 西湖区旧房翻新 城北匠心服务
公司名称	杭州势虹装饰有限公司
价格	面议
规格参数	
公司地址	杭州市余杭区塘栖镇宏达路香醍溪岸
联系电话	13777859053

产品详情

必要时进入现场的材料要进行复试才能用到施工部位。选择无毒、无污染的施工工艺，降低施工过程的粉尘噪声，废气、废水并注意垃圾的处理。

设计师与业主认真沟通

摸清业主的装饰意图、计划、装饰项目资金，西湖区旧房翻新，它的装饰特点、难点、亮点等，特别是设计师摸清业主的职业、年龄、文化层次、民族、喜好等，如同时对症下药，旧房翻新价格，描绘出初步设计方案，确定装修档次和风格。

根据初步设计方案，确定各个施工项目工作量、单价、计算出总造价，双方友好协商，做出满意的设计，双方认可后计算家装总造价，终签订满意的合同

其实，比新房装修更难的是旧房翻新。老房在翻新装修的流程上比新房多了个拆旧的过程，繁琐是肯定的，要注意的事项也随之增加。

旧房翻新主要有自住旧房和二手房两种情况，改造的原因多是：原有的装修风格过时、希望重新规划空间功能、储物功能严重不足等。

承重墙不能拆改：直观是看建筑图纸。如果没有图纸，可以通过墙体厚度来辨别，一般24cm以上的墙是承重墙，外墙、和邻居共用的墙也是。

配重墙体别乱拆：配重墙是指阳台与室内空间间隔的墙体，一般有一门一窗。

耐水腻子可保留，空鼓、裂缝处要铲掉重做。如果原来墙面是瓷砖，更换的话要重新做防水；

地面：瓷砖更换上面已经讲过了，再说说地板的翻新，磨损严重的地板全部铲除重装。

质量较好的实木地板和使用时间较短的复合地板，可以通过打磨、刮腻子、上漆和打蜡的工序来翻新。

天花板：拆除天花板要留意管线，避免破坏导致故障损坏。

检查是否有水痕，看是否有漏水现象，查明是楼上造成的还是房屋本身的漏水点。尽量不做大吊顶，会造成室内空间过低，影响采光。 门窗：检查门窗有无变形，如果木质门窗没有变形或开裂，直接贴上饰面板材，刷上油漆可以继续使用，变形的话就要拆掉重新制作。

如果是铁制门窗，换成铝合金或塑钢材质，旧房翻新公司，美观度、安全性更好，旧房翻新多少钱，密封、隔音、隔热的效果也更好。房子住久了，难免会让人产生一种厌烦感。但现在的房价又高得离谱，旧房翻新是相对较好的解决方法。

旧房翻新公司-西湖区旧房翻新-城北匠心服务由杭州势虹装饰有限公司提供。杭州势虹装饰有限公司（www.cbjxfw.cn）有实力，信誉好，在浙江杭州的工程施工等行业积累了大批忠诚的客户。公司精益求精的工作态度和不断的完善创新理念将促进势虹装饰和您携手步入辉煌，共创美好未来！