

劳务分包 景成企业管理 劳务分包企业

产品名称	劳务分包 景成企业管理 劳务分包企业
公司名称	贵州景成企业管理有限公司
价格	面议
规格参数	
公司地址	贵阳市花果园国际中心2号楼2713号
联系电话	13639005914

产品详情

专业工程转包流程

转包是指承包单位承包建设工程后，不履行合同约定的责任和义务，将其承包的全部建设工程转给他人或者将其承包的全部建设工程肢解以后以分包的名义分别转给其他单位承包的行为。

承包人具有下列行为的，可以认定为转包：

承包人不履行合同约定的责任和义务，将其承包的全部工程转给他人承包的；

承包人将其承包的全部工程肢解后以分包的名义转给他人承包的，俗称化整为零；

承包人将主体结构工程转给他人承包的；

承包方将工程分包给不具备相应资质条件的单位；

承包人将部分专业工程分包后未在施工现场设立项目管理机构和派驻相应人员进行组织管理的。

承包人在实施转包时，一般是以收取管理费或其他形式等进行谋利，即使承包人将工程全部转包或用化整为零的方式分包给子公司或其他单位，即使从中未获取经济利益的，其性质也认定为转包。

建筑工程施工一定要劳务分包吗？

不一定。

- 1、建筑企业要把工程劳务分包出去，劳务分包，首先企业自身要具备总承包或则专业分包资质，才可以进行劳务分包。
- 2、劳务分包企业本身也要有劳务资质的，施工劳务分包，才可以接劳务工程。
- 3、总承包企业都有自己招聘的工人，有自己公司所属的架子队，那么施工的时候就不属于劳务分包了，而是属于自行组织施工。

该承包人系公司的职工，其是以公司的名义履行承包合同并与他人发生法律关系，故该承包合同属于内部承包合同。

承包经营属企业内部经营管理方式的变化，不产生施工合同履行主体变更问题。该承包人招用工人行为应视为公司的行为，被招用的工人之间存在劳动关系，与承包人之间则不存在劳务关系。

在零散的劳务承包中，承包人的法律地位不应等同于分包人，而是根据受劳务作业方有无用工资格分别界定为劳动关系或劳务关系，即劳动者或劳务地位。理由为承包人仅仅是工费承包，并且一般从事的是工程中单一工种的作业，其个人收入与施工效益直接挂钩。

劳务分包是将部分或全部劳务作业交由他人完成的行为，形式上与转包非常相似，劳务分包企业，一方经常将劳务分包混淆为转包而请求确认劳务分包合同无效，劳务分包公司，根据《解释》第七条“具有劳务作业法定资质的承包人与总承包人、分包人签订的劳务分包合同，当事人以转包建设工程违反法律规定为由请求确认无效的，不予支持”，该主张不能得以支持。

建筑劳务分包是指：劳务分包作业，是指施工承包单位或者专业分包单位（均可作为劳务作业的发包人）将其承揽工程中的劳务作业发包给劳务分包单位（即劳务作业承包人）完成的活动。

而劳务公司就是劳务派遣：劳务派遣又称人力派遣、人才租赁、劳动派遣、劳动力租赁、雇员租赁，是指由劳务派遣机构与派遣劳工订立劳动合同，并支付报酬，把劳动者派向其他用工单位，再由其用工单位向派遣机构支付一笔服务费用的一种用工形式。

劳务分包-景成企业管理-劳务分包企业由贵州景成企业管理有限公司提供。贵州景成企业管理有限公司（www.gzjcqy.cn）是一家从事“劳务派遣经营许可证,人力资源服务许可证”的公司。自成立以来，我们坚持以“诚信为本，稳健经营”的方针，勇于参与市场的良性竞争，使“劳务派遣资质,人力资源资质”品牌拥有良好口碑。我们坚持“服务为先，用户至上”的原则，使景成企业管理在其它中赢得了众的客户的信任，树立了良好的企业形象。

特别说明：本信息的图片和资料仅供参考，欢迎联系我们索取准确的资料，谢谢！