

济南平阴房屋质量鉴定收费标准

产品名称	济南平阴房屋质量鉴定收费标准
公司名称	浙江固泰工程检测科技有限公司山东分公司
价格	1.00/平方
规格参数	山东固泰:房屋检测鉴定
公司地址	固泰检测全国各地均有分公司 如有需求请您随时联系我们
联系电话	0531-55535680 19963773980

产品详情

济南平阴房屋质量鉴定收费标准房屋安全性检测需要鉴定人员先根据现场实际情况来制定相应的检测方案。一般检测项目包括材料强度检测、钢筋配置检测、建筑变形检测、裂缝检测。不同的结构形式其相应的结构检测也各有不同，例如钢筋混凝土结构应侧重检测混凝土等级、钢筋配置、裂缝分布、混凝土耐久性等情况；砌体结构应侧重检测砌体强度、砂浆强度、构造措施和裂缝走向、墙体侵蚀等；钢结构应侧重检测整体、局部变形检测、焊缝无损探伤检测、截面尺寸及构造查勘的检测。对于地基基础和上部承重部分应分别鉴定检测。上部承重部分应充分考虑现场检测条件的适宜性来选择无损检测或者破损检测。以混凝土检测为例，目前我国常用混凝土强度检测其检测误差的范围。

济南平阴房屋质量鉴定收费标准一、检测报告的出具流程

1、现场检测采集的数据及完损结构的检测，对房屋有一个初步的判断。

2、数据、现场采样在实验室进行数据分析，计算机建模验算，得出结论。

3、两相验证，得出具备科学权威性的房屋检测报告。二、哪些房屋需作鉴定？

1、达到一定的使用年限，有老化迹象；2、主体结构出现裂缝、倾斜等异常迹象，危及房屋；

3、改变使用功能，明显负荷，有可能危及；

4、发生过自然灾害(如水灾、火灾、台风、地震)，影响房屋正常使用；

5、周边进行地下管线、基础、地下室施工及爆破震用；6、危及房屋、正常使用的其它情形。

三、房屋检测等级划分：
A级：结构承载力能正常使用要求，未腐朽危险点，房屋结构。
B级：结构承载力基本正常使用要求，个别结构构件处于危险状态，但不影响主体结构，基本正常使用要求。

C级：部分承重结构承载力不能正常使用要求，局部出现险情，构成局部危房。

D级：承重结构承载力已不能正常使用要求，房屋整体出现险情，构成整幢危房。四、混凝土强度：混凝土的强度等级按立方体抗压强度值划分。楼板的混凝土抗压强度值应不小于30MPa,检验依据《混凝土强度检验评定》(GB/T 50107-2010)进行。济南平阴房屋质量鉴定收费标准固泰第三方房屋检测机构，资质齐全，出具检测报告快，安全可靠，值得信赖！

固泰房屋检测山东分公司资质齐全，承接整个山东业务！房屋安全检测鉴定 危房鉴定检测

房屋加固报告 房屋承重测量 房屋抗震检测 学校幼儿园抗震安全检测 酒店宾馆房屋安全检测

厂房承重检测。价格公道，现场检测 快速出具报告。欢迎新老顾客来电咨询！我们竭诚为您服务！