

珠海市酒店屋顶承重安全检测专业办理

产品名称	珠海市酒店屋顶承重安全检测专业办理
公司名称	深圳市建工质量检测鉴定中心有限公司
价格	.00/个
规格参数	新闻资讯:楼板承载力检测中心 每日新闻:楼板荷载安全检测 天天新闻:楼板承重安全检测
公司地址	深圳市南山区桃源街道塘兴路集悦城A26栋102室
联系电话	13926589609

产品详情

珠海市酒店屋顶承重安全检测专业办理

一、 厂房在设计建造时一般会设计一个楼面的活荷载限值，

一般即可以把这个数值作为楼面的承载能力限值，但由于厂房设计年代较早，许多设计活荷载过小，已经无法满足现代工业生产所需的设备放置要求，这就需要专业的检测鉴定单位提供科学准确的检测数值，来为厂房的安全使用保驾护航。

二、 工业厂房楼板承重放置三台自重12.5吨设备，有震动，楼板每4.5米有梁设备怎么放好呢？

不要直接将设备放在楼板上，因为设备自重的集中荷载和震动荷载超过了楼板的承重荷载，会导致楼板坍塌的。有两种处理方法：

(1) 采用混凝土预制梁方法，可以用两道混凝土预制梁做出设备基架，梁的长度要超过楼板框架梁的宽度，预制梁越长越好，这样可以将设备集中荷载转化为均布荷载分摊到大面积的楼板和框架梁上，两道梁可以用埋件连接，然后将设备放在预制梁上面；

(2) 采用钢梁代替混凝土预制梁，方法同上。

三、 厂房承重检测内容：

1、 针对承重结构系统、结构布置和支撑系统、围护结构系统三个组合项目进行厂房承重检测；2、 依据《钻芯法检测混凝土强度技术规程》（cecs03:2007）的规定，采用钻芯法检测梁、柱的混凝土强度；3、 按照《混凝土中钢筋检测技术规程》（jgj/t 152-2008）的规定，采用磁感仪检测梁、板及柱的钢筋配置情况；4、 根据《房屋质量检测规程》（dg/tj08-79-2008）的规定，检查裂缝的宽度、裂缝位置及裂缝的分布情况；5、 检测钢筋混凝土梁、柱的几何尺寸及楼板的厚度，对平面布置、轴线尺寸及层高进行检测；6、 检查建筑物的外观质量；7、 其他需要检测的项目。8、 调查厂房的使用历史和结构体系；9、

采用文字、图纸、照片或录像等方法，记录厂房主体结构和承重构件；10、厂房结构材料力学性能的检测项目，应根据结构承载力验算的需要确定；11、必要时应根据厂房结构特点，建立验算模型，按房屋结构材料力学性能和使用荷载的实际状况，根据现行规范验算厂房结构的安全储备；12、根据检测结果、国家规范及使用情况对该建筑进行结构受力分析及承载力验算，综合判断厂房结构现状，确定厂房承重能力

（一）、厂房竣工验收检测报告内容

检测项目：针对承重结构系统、结构布置和支撑系统、围护结构系统三个组合项目。

厂房综合鉴定：是根据厂房的结构系统、工艺布置、结构现状、使用条件和鉴定目的，将厂房的整体、结构或区段系统划分为一个或多个评定单元进行综合评定。

适用范围：工商业租赁所，出租屋综合管理站需要提供的结构安全性检测鉴定报告、需要进行厂房可靠性检测、厂房第三方竣工验收的。

检测内容：倾斜、沉降、裂缝、地基基础、砌体结构构件、木结构构件、混凝土结构构件、钢结构构件等，各参数的检测一般为现场检测。钢结构构件检测中，钢材抗拉强度试验法检测钢材试件抗拉强度，钢材弯曲强度试验方法检测钢材试件弯曲变形能力。

检测过程：

- 1、厂房的使用历史和结构体系。
- 2、采用文字、图纸、照片或录像等方法，记录厂房主体结构和承重构件。
- 3、厂房结构材料力学性能的检测项目，应根据结构承载力验算的需要确定。
- 4、必要时应根据厂房结构特点，建立验算模型，按房屋结构材料力学性能和使用荷载的实际状况，根据现行规范验算厂房结构的安全储备。
- 5、综合判断厂房结构现状，确定厂房安全程度。