

# 潮州市幼儿园房屋抗震安全检测出具单位

产品名称	潮州市幼儿园房屋抗震安全检测出具单位
公司名称	深圳市建工质量检测鉴定中心有限公司
价格	.00/个
规格参数	新闻资讯:培训机构抗震检测单位 每日新闻:幼儿园抗震检测报告 天天新闻:学校抗震检测新闻
公司地址	深圳市南山区桃源街道塘兴路集悦城A26栋102室
联系电话	13926589609

## 产品详情

潮州市幼儿园房屋抗震安全检测出具单位

幼儿园抗震检测鉴定

我公司是专业从事于构建筑物的质量安全检测鉴定、房屋安全可靠检测鉴定、房屋抗震检测鉴定、厂房安全检测、钢结构检测、桥梁检测鉴定、古建筑检测鉴定、危房鉴定等服务，为客户提供国家权威部门的出具的检测报告。

服务项目内容：

### 1、建筑物安全（可靠）性检测鉴定

对房屋主体工程质量、结构安全性、构件耐久性、使用性存在质疑时的复核检测鉴定；

a、结构安全性：包括地基基础出现不均匀沉降、滑移、变形等；上部承重结构出现开裂、变形、破损、风化、碳化、腐蚀等；围护系统有出现因地基基础不均匀沉降、承重构件承载能力不足而引起的变形、开裂、破损等。

b、主体工程质量：包括混凝土结构以及砖混结构工程的混凝土强度、楼板厚度、钢筋布置情况、截面尺寸、结构布置、钢筋强度、混凝土构件内部缺陷、砖砌体强度、砌筑砂浆强度及施工工艺等；钢结构工程的钢材性能、施工工艺、截面尺寸、结构布置、螺栓节点强度、焊缝质量、涂层厚度等。

对房屋改变使用用途、拆改结构布置、增加使用荷载、延长设计使用年限、增加使用层数、装修前及安装广告屏幕等装修加固改造前的性能检测鉴定或装修加固改造后的验收检测鉴定。

### 2、施工影响周边房屋安全性检测鉴定

包括对房产、土建、隧道、基坑、地铁、桥梁、河涌及打桩等工程施工周边的房屋检测鉴定，施工前主要对（规范内）周边房屋的现状进行证据保全及安全性进行检测评定，施工后对房屋的受损原因及受损程度进行检测评定，并为出现的损坏提供合理的加固处理建议。

### 3、结构检测鉴定

构筑物(包括烟囱、水塔、冷却塔、通廊等)检测鉴定。

桥梁、公路等检测鉴定。

灾后（火灾、地震及事故等）结构检测鉴定。

核电安全壳结构及大型结构的检测评估。

建(构)筑物及工业设备抗震鉴定。

古建筑检测鉴定。

### 4、受损后的房屋结构安全性检测鉴定

受火灾、台风、等灾害导致的房屋结构性损伤，我公司依据原设计要求、国家规范标准及房屋的受灾性质对房屋灾后的结构安全性、使用性及损伤程度进行检测评定，并为后期的使用提供合理有效的加固处理建议。

### 5、办理房产证和宾馆、酒店、娱乐、文化、体育、展厅等公共场所的开业前、转业前和资质年审前的房屋安全检测鉴定

对营业性歌舞娱乐场所（营业性歌厅、舞厅、卡拉OK厅、音乐茶座和附有文艺表演、卡拉OK设施的茶座、酒吧、咖啡厅、餐厅等）和电子游戏机室启用《公共娱乐场所安全合格证》，申领该证前必须对房屋进行安全检测鉴定。

对办理房产证，对申领旅馆业（经营接待旅客住宿的旅店、旅馆、旅社、饭店、酒店、宾馆、大厦、招待所、度假村、山庄、疗养院、会所、接待站等）特种行业许可证前，必须对房屋进行安全检测鉴定。

### 6、建筑抗震性能检测鉴定

对校舍、医疗机构等公共建筑及无抗震设计要求的房屋，依据《建筑抗震鉴定标准》（GB50023-95）2008年版及国家有关规范标准对房屋的抗震性能进行排查、检测鉴定及验算。

#### 1. 我国是一个地震灾害频发的国家

我国位于世界上两个活跃的地震带上：环太平洋和欧亚地震带。根据历史资料，我国平均5年左右就会发生1次7级以上地震，平均10年左右就会发生1次8级以上地震。

#### 2. 老旧房屋抗震性能低下

我国建国初期因经济实力及技术水平落后等原因的限制，房屋基本没有采用抗震措施，导致房屋抗震性能低下。1976年唐山大地震城市几乎夷为平地。

随着经济与技术的发展，房屋的抗震性能逐步提高，但仍有很多房屋没有采用有效抗震措施，经受不起地震的考验。2008年汶川地震就造成了大量房屋的倒塌。

### 3. 抗震鉴定有效性与经济性

多年来的研究和震害经验已经表明，经过抗震鉴定加固后，目前我国常用的各类建筑结构都能经受强烈的地震作用而不产生严重的破坏，房屋在地震当中震害大幅减少。

而且抗震鉴定加固所需的费用较低。减少拆除建筑物的数量，避免重建造成社会巨大的经济损失、资源浪费、环境污染等不浪的社会问题。