

# 杭州旧房粉刷翻新施工

产品名称	杭州旧房粉刷翻新施工
公司名称	杭州势虹装饰有限公司
价格	面议
规格参数	
公司地址	杭州市余杭区塘栖镇宏达路香醍溪岸
联系电话	13777859053

## 产品详情

### 水电改造

家庭装修的并不是大体上的墙面粉刷，地面铺设等，的恰恰是我们日常生活不到的水路电路这些隐蔽工程。

这些工程我们看不到出现问题是发现不及时，通常一旦发现问题就是大问题，并且由于走的是暗路维修时的拆改也很是麻烦，而老旧房的头次装修多数属于装修的1.0时代，也就是马路时期。当时的工人施工无标准、施工细心度低，导致家里面的隐蔽工程施工不到位容易出现各种各样的隐患。

在老房改造时，要对之前的老旧水电线路进行检查，如果有老旧或者腐蚀的现象，就一定换掉。

门窗可以拆改，但窗以下的墙体不能随意拆除。配重墙有挑起阳台的重要作用，尤其是飘窗阳台。

地面拆除要彻底：如果原地面是瓷砖，翻新后要铺地板，只要瓷砖够平整可以不用拆；如果是湿式施工的瓷砖，应该拆旧瓷砖，旧房粉刷翻新施工，但不必见底。

如果是抛光石英砖，要拆到底，“见底”就是敲掉水泥后，看到的是坚硬的水泥底。

### 不要随意改卫生间排水

很多老式卫生间是侧排水，卫生间地面高度远高于客厅、卧室，一旦改动将影响卫生间的楼板结构，甚至给楼下住户带来不便，所以这种排水方式不能随意改动。如果要蹲厕洁具更改为马桶，需要重新做防水。

耐水腻子可保留，空鼓、裂缝处要铲掉重做。如果原来墙面是瓷砖，更换的话要重新做防水；

地面：瓷砖更换上面已经讲过了，再说说地板的翻新，磨损严重的地板全部铲除重装。

质量较好的实木地板和使用时间较短的复合地板，可以通过打磨、刮腻子、上漆和打蜡的工序来翻新。

天花板：拆除天花板要留意管线，避免破坏导致故障损坏。

检查是否有水痕，看是否有漏水现象，查明是楼上造成的还是房屋本身的漏水点。尽量不做大吊顶，会造成室内空间过低，影响采光。 门窗：检查门窗有无变形，如果木质门窗没有变形或开裂，直接贴上饰面板材，刷上油漆可以继续使用，变形的话就要拆掉重新制作。

如果是铁制门窗，换成铝合金或塑钢材质，美观度、安全性更好，密封、隔音、隔热的效果也更好。房子住久了，难免会让人产生一种厌烦感。但现在的房价又高得离谱，旧房翻新是相对较好的解决方法。

杭州旧房粉刷翻新施工由杭州势虹装饰有限公司提供。杭州势虹装饰有限公司（[www.cbjxfw.cn](http://www.cbjxfw.cn)）是一家从事“家庭装修,旧房粉刷,房屋改造,水电安装,空调拆装,专业验房”的公司。自成立以来，我们坚持以“诚信为本，稳健经营”的方针，勇于参与市场的良性竞争，使“势虹装饰”品牌拥有良好口碑。我们坚持“服务为先，用户至上”的原则，使势虹装饰在工程施工中赢得了众的客户的信任，树立了良好的企业形象。 特别说明：本信息的图片和资料仅供参考，欢迎联系我们索取准确的资料，谢谢！