

大湾区 后海总部基地 华润春笋大厦 物业招租中心 380-3400-平方

产品名称	大湾区 后海总部基地 华润春笋大厦 物业招租中心 380-3400-平方
公司名称	深圳市中正和资产管理有限公司
价格	230.00/平
规格参数	
公司地址	深圳市南山区粤海街道海德三道天利中央商务广场一期A座309单位（注册地址）
联系电话	13025457926 13148776093

产品详情

央企华润运营 · 品质办公优选

全球火热招租

出租面积：380m²起租 整层3200-4300平

均价：220-380元/m² 高低层区别

基础信息

办公面积：20.6万m²

高度：392.5m、地上66层

标准层高：4.5m，净高3m

标准层面积：3200-4300m²

停车位：2113个，暂定每个单位匹配一个月卡车位1200元/月（每层约8个单位），其他按临时计算，每天封顶60元。

电梯：49台

空调系统：VAV（早8晚7，加班1000m²以下300元/小时，超1000m²按0.3元/m²计算）

物业管理费：55元/m²/月（含空调）

价值点

品牌价值：央企华润，世界500强第80名

区域价值：后海金融总部基地核心区，汇聚腾讯、阿里巴巴、渣打银行、百度等企业总部

交通价值：三地铁（2/11/13）号线交汇，临近滨海大道、沙河西路等主干道

配套价值：楼下万象城已开业，满足高端商务接待需求

项目地址：深圳市南山区后海总部基地

开放商直接招商，贵公司如有需求 请热线：131 4877 6093 将竭诚为你服务。