

房屋建筑结构改造加固 专业结构加固 肇庆建筑结构改造加固

产品名称	房屋建筑结构改造加固 专业结构加固 肇庆建筑结构改造加固
公司名称	深圳市中鉴建筑技术有限公司
价格	面议
规格参数	
公司地址	深圳市宝安区西乡街道固兴社区塘东光电研发大厦303
联系电话	13603029886 13603029886

产品详情

深圳加固公司应对梁结构的方法有哪些呢？在房屋结构中，要问哪些结构是重要的，那必定离不开梁结构，梁结构可以说是支承房屋的必备结构。但在长年累月的使用中，难免都会出现一些问题，而作为重要构件则是必要进行加固改造的。那么，肇庆建筑结构改造加固，在不改变梁跨度的情况下，要提高其承载能力、减小挠度、提高抗裂性的方法有哪些？

- (1)加大截面法加固根据现场结构的实际情况，可分别采用受压区或受压区两种不同的加固形式。具体设计及构造施工等参见《混凝土结构加固技术规范》。
- (2)粘钢板及粘碳纤维片材加固对于验算钢筋量差值较小的梁，即相对受压区高度系数 ≤ 0.5 或差值在0.2以内，可采用粘钢板及粘碳纤维片材加固的方法。具体设计及施工方法见《混凝土结构加固技术规范》及《碳纤维片材加固混凝土结构技术规程》。
- (3)外包钢加固法在梁两侧用角钢及扁钢外包形成钢桁架与梁共同承载荷重。构造上有粘贴湿式外包钢加固与分离式外包钢加固。分离式外包钢加固在钢材桁架安装完成后，在梁跨中下表面与钢桁架下弦杆(或下弦杆的水平连接板)间用铁楔子楔紧，使钢筋混凝土梁减荷，使外加钢桁架预加荷。湿式外包钢加固构造及施工参见《混凝土结构加固技术规范》。
- (4)预应力加固法预应力加固钢筋混凝土梁有预应力拉杆、预应力下撑式拉杆及无粘结预应力钢绞线等。预应力拉杆与预应力下撑式拉杆的设计、构造及施工参见《混凝土结构加固设计规范》。

根据垫板及钢棒的布置与梁支座的情况按结构力学的方法可以计算出梁的跨中弯矩与支座弯矩。此弯矩与梁增加的荷载弯矩符号正好相反，使它们平衡，即可算出应张拉的预应力筋总拉力T，进一步选定预应力筋截面及直径、根数。

无粘结预应力筋张拉施工时，尚应对梁的跨中反拱度进行实测，控制其反拱度限值在L/150以内。

“中鉴”的名称含有：中者不偏、鉴者为镜的说法，寓意行业公正的执业道德准则。中鉴发展的路上虽是层峦叠嶂，无论处在哪一个阶段，总有自己心中的“珠峰”要去征服。公司始终秉持“专业创新、诚信务实”的服务宗旨，把我们的为民分忧的理念和日臻完善的技术经验为社会创造出更多更好的工程。

房屋加固改造要注意哪些事项

一般而言，危房总是可以修复的，但要看是否有修缮价值。而我们所讨论的危房，都是有修缮价值的，并具有针对性。

如一根柱的危险，会引起整幢或部分房屋危险，在修缮时，应就一根柱的修缮而采取措施，若一幢房屋的梁、柱、墙体以及基础，均出现危险，那就应该对此房进行修缮，达到加固整幢房屋的目的。

提高房屋构件的强度

房屋的危险是由于部分构件的强度降低所致，其侧重点应放在构件的加固补强上。如增大构件截面，建筑结构改造加固公司，撤换部分构件，改善使用性质（指有利于房屋降低荷载），也可采用调整房屋荷载分布以及提高构件的承载能力等方法达到加固目的。

提高房屋构件的刚度和稳定性

增加房屋整体刚度及稳定性。房屋的某些构件，其稳定性或刚度不足，使得房屋产生危险。

如柱的长细比过大，梁的挠曲过于严重，大偏心受压构件有过大的弯曲变形，木屋架之间榫卯结合不牢，使得房屋倾斜等应采取加大构件截面，增加中间支点，减小计算长度。减小构件偏心距等方法，加强构件刚度和稳定性。若房屋的危险是由空间支撑不当，或支撑联系失效所致，应拆换、调整支撑系统，增强联接的可靠性。

深圳市中鉴建筑技术有限公司是以既有建筑加固与改造为服务方向，向客户提供房屋鉴定、改造设计及加固施工一站式服务的高新技术企业，拥有丰富的合作资源和技术团队，为客户提供一体化服务、技术可靠、经济环保的建筑物加固防水、改造维修设计方案和施工。

深圳加固一般施工程序

建筑加固改造工作一般程序可概括为现状鉴定、加固改造设计、施工与工程效果检验四步。

（1）现状鉴定：进行现状鉴定的目的是为制定加固改造方案，建筑结构改造加固检测项目，提供技术依据，确定导致可见损坏的原因，确认结构的整体性和工作性能。鉴定报告是现状鉴定的成果，房屋建筑结构改造加固，它是制定加固改造的主要技术依据，

鉴定报告的内容一般应包括：工程对象受损的范围、程度；工程对象整体技术状态；造成结构及结构材料劣化、损坏的主要原因；应采取的处理措施或对策。

（2）加固改造设计：在现状鉴定基础之上，设计的主要任务是制定加固改造方案，选择加固改造材料及

施工方法，绘制加固改造施工图，设计过程要充分考虑施工期间对建筑物正常使用时可能产生的影响。

(3) 加固改造施工：通常加固改造施工是一项专业性很强的技术，要求施工单位既要有良好的技术素质，又要有专业工程经验，施工之前还要进行详细的施工组织设计，制定完善的施工操作流程表。

(4) 验收与工程效果检验：加固改造完成之后要按照既定标准进行验收。

房屋建筑结构改造加固-专业结构加固-肇庆建筑结构改造加固由深圳市中鉴建筑技术有限公司提供。深圳市中鉴建筑技术有限公司（www.zhongjian168.com）坚持“以人为本”的企业理念，拥有一支技术过硬的员工队伍，力求提供更好的产品和服务回馈社会，并欢迎广大新老客户光临惠顾，真诚合作、共创美好未来。中鉴建筑——您可信赖的朋友，公司地址：深圳市宝安区西乡街道蚝业社区兴业路2005号互联网产业基地C区A栋219，联系人：宋经理。