

深圳房屋建筑加固 深圳房屋建筑加固方案 专业加固公司

产品名称	深圳房屋建筑加固 深圳房屋建筑加固方案 专业加固公司
公司名称	深圳市中鉴建筑技术有限公司
价格	面议
规格参数	
公司地址	深圳市宝安区西乡街道固兴社区塘东光电研发大厦303
联系电话	13603029886 13603029886

产品详情

深圳市中鉴建筑技术有限公司（简称：中鉴）就是在这个时代的潮流中崭露头角。2019年注册成立，聚集了一批具有较高学历和技能、在深圳有多年从业经验、对市场熟悉、对客户需求深刻了解的志士同仁。在人员规模不大的一年时间里，建筑检测鉴定和加固设计施工双获丰收，深圳房屋建筑加固施工，当年创业当年盈利，用技术和诚信打开了局面，深圳房屋建筑加固公司，业务范围和规模都在迅速扩张。

管理措施帮你降低工程成本！

加强房屋加固施工图预算，落实技术组织措施

A、在满足用户要求和保证工程质量的条件下，对设计图纸进行认真会审，提出积极的修改意见，为建设方把握好设计的适用性，减少不必要的施工浪费。

B、按照国家相关规定编制施工预算，做到该收的“点滴不漏”，保证项目预算的真实性，决不将因项目管理不善等因素造成的损失列入施工图预算，更不得违反政策向甲方高估冒算或乱收费。

C、根据工程建设实际情况，编制降低工程造价技术组织实施计划，充分发挥群众进行讨论，群策群力。

D、定期编制降低房屋加固工程造价技术组织实施完成情况表，并据此进行分析。

深圳市中鉴建筑技术有限公司（简称：中鉴）就是在这个时代的潮流中崭露头角。2019年注册成

立，聚集了一批具有较高学历和技能、在深圳有多年从业经验、对市场熟悉、对客户需求深刻了解的志士同仁。在人员规模不大一年时间里，深圳房屋建筑加固，建筑检测鉴定和加固设计施工双获丰收，当年创业当年盈利，用技术和诚信打开了局面，业务范围和规模都在迅速扩张。

房屋加固设计原则

1、以鉴定结果为依据

方案须经综合分析检测鉴定结果后再进行设计;应根据具体情况及条件选择加固方案，以增强建筑整体性、改善构件受力状况为目的对建筑进行整体加固、区段加固或构件加固。

2、消除不利影响因素

对于房屋加固构件的布置，无论是否为新增构件，都应减少甚至消除整体的不利影响因素，防止由于局部加强导致结构刚度或强度突变。

3、确保加固可靠

新增构件与原有构件之间的连接须牢固可靠;如新增抗震墙、柱等竖向构件时，应有可靠的基础。

4、材料强度提升

若所用加固构件的材料类型与原结构一致，其强度等级须不低于原结构材料的实际强度等级。

5、拆除多余隐患构件

坚决拆除不符合鉴定要求的女儿墙、门脸、出屋顶烟囱等存在较大安全隐患的非结构构件，必须保留时须尽量降低其高度并采取可靠加固措施。

房屋加固施工难点

由于房屋加固改造施工环境与新建工程有所不同，是在已建成建筑中进行施工，故其施工时常受客观条件制约，具体常体现在以下3点。

- (1)、因机械设备、管道、消防和原有结构、构件的限制，导致操作空间狭窄、拥挤，无法施工作业;
- (2)、)施工时不能影响被加固建筑物使用者的正常生产或生活;
- (3)、施工前混凝土或其他受力结构本身存在安全隐患，施工中对构件进行修整安全性更难保证。

深圳市中鉴建筑技术有限公司（简称：中鉴）就是在这个时代的潮流中崭露头角。2019年注册成立，聚集了一批具有较高学历和技能、在深圳有多年从业经验、对市场熟悉、对客户需求深刻了解的志士同仁。在人员规模不大的一年时间里，建筑检测鉴定和加固设计施工双获丰收，当年创业当年盈利，用技术和诚信打开了局面，业务范围和规模都在迅速扩张。

管理措施帮你降低工程成本！

加强房屋加固项目生产管理，提高施工管理水平

A、编制先进合理的施工组织设计，进行施工优化组合，有标准、有目标。优化施工平面布置，减少二次搬运，节省工时和机具。

B、临时设施尽可能做到一房多用，减少面积和造价。

C、完善和建立各种规章制度，加强质量管理，落实各种安全措施，深圳房屋建筑加固方案，进一步改善和落实经济责任承包制及成本核算制。

D、在房屋加固施工过程中，施工过程的每一个环节上，用责任制和经济手段切实加强管理，做到“工完料尽”，以降低成本，提高经济效益。

E、积极开展劳动竞赛，提高事业心、责任心，杜绝因质量问题而引起的返工损失和因安全事故引起的经济损失。

深圳房屋建筑加固-深圳房屋建筑加固方案-专业加固公司由深圳市中鉴建筑技术有限公司提供。深圳市中鉴建筑技术有限公司（www.zhongjian168.com）坚持“以人为本”的企业理念，拥有一支技术过硬的员工队伍，力求提供更好的产品和服务回馈社会，并欢迎广大新老客户光临惠顾，真诚合作、共创美好未来。中鉴建筑——您可信赖的朋友，公司地址：深圳市宝安区西乡街道蚝业社区兴业路2005号互联网产业基地C区A栋219，联系人：宋经理。