

# 烟台房屋质量鉴定多少钱

产品名称	烟台房屋质量鉴定多少钱
公司名称	浙江固泰工程检测科技有限公司山东分公司
价格	1.00/平方
规格参数	山东固泰:房屋检测鉴定
公司地址	固泰检测全国各地均有分公司 如有需求请您随时联系我们
联系电话	0531-55535680 19963773980

## 产品详情

烟台房屋质量鉴定多少钱随着社会的飞速发展，现在对幼儿园房屋的问题成为了一个关注的焦点，关于幼儿园房屋的检测分为下面几个方面，

幼儿园抗震检测鉴定的过程：

### 1、检测项目

通过检测房屋的安全现状，按规定的抗震等级要求，对房屋在规定烈度的地震作用下的安全性进行安全评估。

### 2、适用范围

未抗震设等级低于现行规定的房屋，尤其是保护建筑、城市生命线工程以及改建加层工程。

### 3、检测内容及过程

(1) 主要检测参数有：

倾斜、沉降、裂缝、地基基础、砌体结构构件、木结构构件、混凝土结构构件、钢结构构件等，各参数的检测一般为现场检测。烟台房屋质量鉴定多少钱

(2) 非现场检测项目有：

a.混凝土结构构件检测中，混凝土钻芯法检测混凝土强度；

b.钢结构构件检测中，钢材抗拉强度试验法检测钢材试件抗拉强度，钢材弯曲强度试验方法检测钢材试件弯曲变形能力。

c. 木结构构件检测中，木材顺纹抗压、抗拉、抗剪强度试验，木材抗弯强度及弹性模量试验，木材横纹抗压强度试验。

### (3) 检测过程：

- 1、收集房屋的勘察报告、房屋结构图纸和工程验收等原始资料，必要时补充进行工程地质勘察。
- 2、检查和记录房屋基础、承重结构和围护结构的损坏部位、范围和程度。
- 3、调查分析房屋结构的特点、结构布置、构造等抗震措施，复核抗震承载力。
- 4、房屋结构材料力学性能的检测项目，应根据结构承载力验算的需要确定。
- 5、一般房屋应按《建筑抗震鉴定标准》GB50023-95，采用相应的逐级鉴定方法，进行综合抗震能力分析。

烟台房屋质量鉴定多少钱抗震鉴定方法分为两级。级鉴定以宏观控制和构造鉴定为主进行综合评价，第二级鉴定以抗震验算为主，结合构造影响进行房屋抗震能力综合评价。

房屋满足级抗震鉴定的各项要求时，房屋可评为满足抗震鉴定要求，不再进行第二级鉴定；否则应由第二级抗震鉴定做出判断。

- 6、对现有房屋整体抗震能力做出评定，对不符合抗震要求的房屋，按有关技术标准提出必要的抗震加固措施建议和抗震减灾对策。
- 7、钢筋混凝土房屋应根据烈度、结构类型和高度采用不同的抗震等级，并应符合相应的计算和构造措施要求。
- 8、还有很多相关房屋抗震要求，无论是梁的钢筋配置还是混凝土的强度、钢材的抗拉强度都有详细的规范要求和严格的计算公式。
- 9、房屋建造过程中、停工续建时或使用过程中，需要加层、插层、扩建，或较大范围的结构体系或使用功能改变等房屋改建时，
- 10、需要对原有结构进行抗震鉴定，内容包括对原结构进行检测、对原结构体系和构造进行鉴定、按改建结构进行结构抗震验算。

固泰第三方房屋检测机构，资质齐全，出具检测报告快，安全可靠，值得信赖！

固泰房屋检测山东分公司资质齐全，承接整个山东业务！

房屋安全检测鉴定 危房鉴定检测 房屋加固报告 房屋承重测量 房屋抗震检测

学校幼儿园抗震安全检测 酒店宾馆房屋安全检测 厂房承重检测。

价格公道，现场检测 快速出具报告。

欢迎新老顾客来电咨询！我们竭诚为您服务！