

前海人寿金融中心办公室出租

产品名称	前海人寿金融中心办公室出租
公司名称	深圳市和正商业策划管理有限公司
价格	165.00/平米
规格参数	前海人寿金融:30000
公司地址	深圳市罗湖区清水河街道清水河龙园山庄7栋五单元111室
联系电话	188****9591

产品详情

前海人寿金融中心物业直租：188 2654 9591 曾经理。宝安中心区223米双子地标！

山、海、轴三重景观！定制9米挑高总部户型，十字电梯厅设计

11号线宝安站B出口地铁直达

基础数据

占地面积：约20000平

办公建面：约250000平

可租面积：约76000平

可租楼层：T2栋5-46层

建筑楼层：地下4层，地上46层

业态分布：-1—3层商业综合体，5-46层办公，6-46层对外出租，T1栋集团自用

标准层面积：1700-2200m²

大堂：三层挑高，16.2米

标准层层高：4.5m

标准层净高：3.2-3.4m

车位：1323个停车位，其中充电桩107个

电梯：每栋22部进口日立电梯，候梯时间不超过40秒

交楼标准：公区精装、12cm网络地板，开立水冷式中央空调入户风机盘管、入户大门；

特色配套：7000m²休闲绿化广场；1.8万m²商业配套；运动中心（2020年6月交付）；共享会议中心；

租金报价：165-250元/月/m²

物业费：18元/m²/月

空调：24小时计流量

押金方式：2押1租