

# 华润前海大厦项目出租信息

产品名称	华润前海大厦项目出租信息
公司名称	深圳市和正商业策划管理有限公司
价格	190.00/平米
规格参数	华润前海大厦:190 华润前海大厦:80000
公司地址	深圳市罗湖区清水河街道清水河龙园山庄7栋五单元111室
联系电话	188****9591

## 产品详情

华润前海大厦，租赁中心：18826549591曾经理一手物业租售

华润前海大厦位居前海核心商务区——桂湾，占位前海主轴首排，匹配标准湾区配套、毗邻亚洲超大综合交通枢纽，三条轨道（在建）迅捷联通香港。更于港交所前海联合交易中心、汇丰银行南方总部、中国风投大厦等金融地标环抱之中，领势前海国际商务主场。

前海随着越来越多的优质企业入驻，已现楼租售的华润前海大厦所精心打造的500强社交圈更具规模。销售起售面积580m<sup>2</sup>；租赁起租面积150m<sup>2</sup>，期待您的加入。

作为前海中心首屈影响力的核心资产。华润前海大厦自带约8万m<sup>2</sup>旗舰商业。作为前海（在建）超大商业体，万象前海集万象系旗舰商业精粹，引进约200余家国际一线品牌入驻，打造缤纷24小时的新锐社交生活主场，为企业商务交流、员工生活及消费提供一系列时尚配套支持。

约12.8米超高典雅大堂，以“观沧海”为设计理念，融入山海美学精髓成就企业的国际商务封面，同时钢支撑包裹铜竖形成墙面装饰条，搭配透明、超白玻璃、铜背板做底，为大堂空间提供极强商务感。

大厦电梯采用目的楼层控制系统与大堂闸机联动，智能派梯大大提升商务人士的办公效率。通过智能访客系统，来访客户能够轻松快速到达拜访企业。同时匹配24部智能商务电梯，采用目的楼层控制系统，提到6m/s，大大提升企业商务效率。

打造更好满足全球企业社会责任要求的办公空间

建筑物营运费用平均降低8%~9%

建筑物价值平均增加7.5%

建筑物平均节能24%~50%

二氧化碳排放平均降低33%~39%

用水量平均降低40%

华润物业于1982年在香港成立，拥有10余年高端写字楼服务经验，集合众多物业管理人才和工程技术人员打造国内高端物业标杆，并打造睿金智商服务体系，为入驻企业提供超值服务。

#### 【多元服务智慧增值】

华润物业以“客户至上、业绩导向、以人为本、诚实守信、追求卓越”作为企业价值观，打造睿中央商务系统、金磐石安控系统、智慧加增值服务，为客户提供更多高品质体验。

#### 【尊贵服务悉心高效】

华润物业共享3大资源：项目资源、城市资源、华润资源，致力于在产品和服务上超越客户预期，令客户满意度保持在行业前列。