泉州市德化县房屋结构改造咨询公司-检测中心选定部门-房屋检测公司

产品名称	泉州市德化县房屋结构改造咨询公司-检测中心选定部门-房屋检测公司
公司名称	广东建业检测鉴定有限公司
价格	1.00/平方米
规格参数	品牌:广东建业 所在城市:广东深圳 起订量:1
公司地址	深圳市宝安区航城街道九围社区九围第二工业区21号新艺园区商业楼
联系电话	18118749536 18123793574

产品详情

公司专业提供房屋检测、房屋质量检测、房屋性检测、房屋完损检测、房屋裂缝检测、房屋质量检测、建筑工程质量检测（钢筋混凝土、砖混、钢结构、木结构）、厂房性检测、厂房质量检测等专业房屋检测机构，拥有建筑工程司法鉴定等资质；结构健康监测以结构健康监测中心、专业提供基坑监测、房屋变形监测、裂缝检测、健康检测、基坑周边房屋检测监测等业务。

墙体改梁、夹山改梁加固的方法混凝土结构的加固分为直接加固与间接加固两类，设计时可根据实际条件和使用要求选择适宜的方法和配套的技术。1.1直接加固法在钢筋混凝土受弯构件受压区加混凝土现浇层，可增加截面有效高度，扩大截面面积，从而提高构件正截面抗弯，斜截面抗剪能力和截面刚度，起到加固补强的作用；外包钢加固是把型钢或钢板包在被加固构件的外边，外包钢加固钢筋混凝土梁一般应采用湿式外包法，采用环氧树脂化灌浆等方法把型钢与被加固构佣粘结成一整体，加固后的构件，由于受拉和受压钢截面面积大幅度提高，因此正截面承载力和截面刚度大幅度提高。该法也称湿式外包钢加固法，受力可靠、施工简便、现场工作量较小，但用钢量较大，且不宜在无防护的情况下用于600C以上高温场所；适用于使用上不允许显著增大原构件截面尺寸，但又要求大幅度提高其承载能力的混凝土结构加固。钢筋混凝土受弯构件外部粘钢加固是在构件承载力不足区段(正截面受拉区、正截面受压区或斜截面)表面粘贴钢板，这样可提高被加固构件的承载力，且施工方便。该法施工快速、现场无湿作业或仅有抹灰等少量湿作业，对生产和生活影响小，且加固后对原结构外观和原有净空无显著影响，但加固效果在很大程度上取决于胶粘工艺与操作水平；适用于承受静力作用且处于正常湿度环境中的受弯或受拉构件的加固；1.2间接加固法预应力水平拉杆加固的混凝土受弯构件，由于预应力和新增外部荷载的共同作用，拉杆内产生轴向拉力，该力通过杆端锚固偏心地传递到构件上，在构件中产生偏心受压作用，该作用克服了部分外荷载产生的弯矩，减少了外荷载效应，从而提高了构件的抗弯能力。同时，由于拉杆传给构件的压力作用，构件裂缝发展得以缓解、控制、斜截面抗剪承载力也随之提高；钢筋混凝土构

件采用预应力下撑式拉杆加固定后，形成一个由被加固构件和下撑式拉杆组成的复合超静定结构体系，在外荷载和预应力共同作用下，拉杆中产生轴向力并通过与构件的结合点传递给被加固构件，抵消了部分外荷载，改变了原构件截面内力特征，从而提高了构件的承载能力。增设支点加固法是通过减少受弯构件的计算跨度，达到减少作用在被加固构件上的载载效应，提高结构承载水平的目的。该法简单可靠，但易损害建筑物的原貌和使用功能，并可能减小使用空间；适用于具体条件许可的混凝土结构加固。1.3裂缝处理技术根据混凝土裂缝的起因、性状和大小，采用不同维护方法进行修补，使结构因开裂而降低的使用功能和耐久性得以恢复的一种专门技术；适用于已有建筑物中各类裂缝的处理，但对受力性裂缝，除修补外，尚应采用相应的加固措施。内部修补法，内部修补法是用压力泵把胶结材料压入混凝土裂缝中，结硬后起到补缝作用，并通过其胶结性使原结构恢复整体性，该方法适用于裂缝宽度较大，对结构的整体性和安全性及耐久性等有影响，或有防水防渗等要求的裂缝的修补。在常用的房屋改造的技术中，碳纤维加固和粘钢加固均需使用胶结材料，当采用有机胶时，工程的耐久性特别是高温下的耐久性必然较传统的采用钢筋混凝土加固方法要差一些，因此一鸿城市改造研究中心发现，在房屋改造中钢筋混凝土加固方法还是应优先选择的经济方法之一。

墙体改梁、夹山改梁实例探讨某厂房车间因技术改造的需要而使结构平面内荷载分布发生了变化，造成某些已有结构构件不满足正常使用结构安全的要求，需要进行改造与加固处理。2.1钢筋混凝土加固结构的受力特征及破坏机理钢筋混凝土加固结构的受力特性与普通结构有较大差异，首先它属于二次受力结构，新加结构的应力应变始终滞后于原结构的累计应力应变，当原结构到达极限状态时，新加部分的应力应变可能还很低因而潜力可能得不到充分发挥；其次新旧两部分存在共同工作和共同受力的问题，整体工作的关键在于结合面的构造处理和施工方法。由于结合面混凝土的粘结强度一般总是远低于混凝土本身受拉强度设计值，因此在总体承载力上二次组合的加固结构一般会略低于一次整浇的结构。当加固结构受力临近破坏时，结合面会出现拉压、弯、剪等复杂应力，特别是受弯或偏压构件的剪应力，有时可能是相当大的，加固结构新旧两部分整体工作的关健，主要是结合面能否有效地传递和承担这些应力，而且变形不能过大。结合面的混凝土具有的粘结抗剪和抗拉能力有时远不能满足受剪和受拉承载力的要求。2.2新旧混凝土结合面的分析与处理新旧混凝土的结合面实际上在梁的端部形成了一道竖向施工缝，次梁上有重达22t的设备致使两端剪力较大，而结合面上的抗剪强度很低，故在结合面上对钢筋混凝土结构抗剪非常不利。新浇筑的混凝土收缩会在结合面上造成剪切或拉伸，在荷载作用下会造成新旧混凝土结合面开裂，以致于不能协同工作，影响梁的承载力。但因结合面不影响压力的传递，对梁的抗弯强度没有影响。本工程采用箍筋围套法提高梁端的抗剪承载能力，具体施工方法是将框架梁需加箍筋围套位置的混凝土保护层打掉，剔除浮起的混凝土并清理干净，然后将2条钢筋焊为开口倒八字型，注意弯折部位应避免垂直弯折，因采用Ⅱ级钢，应采用弧形弯折。这样可按弯起钢筋抗剪计算方法，计算钢筋承担在垂直方向的剪力分量。但应注意为了保证新加围护箍筋与框架梁的良好结合，以及恢复原框架梁外表面时保证砂浆与钢筋的粘结，不应采用光面钢筋。

2.3框架梁的抗弯加固及次梁集中力加固本工程经核算，框架梁的抗弯强度及挠度均不能满足承载力要求，因此需对框架梁进行抗弯加固并增大其刚度，但因该车间湿度大，温度高，不易采用碳纤维或粘钢加固，决定采用加大截面法加固框架梁，因原框架梁已能满足抗剪要求，故只需在梁底增大截面，增加配筋量并与原框架梁共同受力即可。利用z型钢筋将原纵筋与新加纵筋连为一体，协同受力，因原框架梁箍筋不变，z型形筋及新加U型开口筋保证了新旧结合为一体共同工作。为了抵抗新加次梁处的集中力，采用框架梁局部加宽，增加封闭环形套箍的方法，满足了要求，次梁则每边增加5~s12封闭箍筋。本工程直到未发现裂缝及承载能力不足现象，加固效果良好。项目的实施意义改革开放以来,建筑业迅速发展,建筑工程质量逐年提高,但工程质量事故还时有发生,造成了许多不应有的损失。这是由于各地区的工程地质条件不同,土层分布、土的物理力学性质不同,即使同一建筑场地,往往土质也不均匀,在进行工程勘察、工程设计与施工中,如果对地基条件掌握不全,处理不当,就可能导致事故的发生,这些都会给国家和人民造成不应有的损失。因此,准确分析事故,合理地处理事故,是当前建筑业亟待解决的一个大问题。随着加固与改造工程的日益增多，钢筋混凝土加固技术越来越受到人们的重视，特别是一些大型国营老企业，由于建筑物日益陈旧、技术更新与改造以及建筑物的抗震设防要求等原因，都需要对旧有厂房或民用建筑进行加固改造处理。在常用的加固与改造的技术中，碳纤维加固和粘钢加固均需使用胶结材料，当采用有机胶时，工程的耐久性特别是高温下的耐久性必然较传统的采用钢筋混凝土加固方法要差一些，因此在施

工条件和生产条件许可时钢筋混凝土加固方法还是应优先选择的经济方法之一。