

前海地址异常怎么解除？前海地址挂靠续签办理流程

产品名称	前海地址异常怎么解除？前海地址挂靠续签办理流程
公司名称	鹏城国际商务（深圳）有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	深圳市龙华区龙华街道油松路天汇大厦C栋613室
联系电话	17301900106

产品详情

很多在前海注册的公司虽然注册地址是前海商务秘书地址，但是实际地址是在深圳的其他区。这样的企业要注意的是在前海挂靠的商务秘书地址是有一定的期限的，在到期前是需要去办理续签手续。

- 1、住所托管协议到期前一个月内，就需要办理续期手续，如未及时处理，将被列入经营异常名录。
- 2、登陆前海商秘公司住所托管系统，按要求上传相关的材料图片并提交，等待后台的审核，审核是按照提交的先后顺序的。
- 3、网上审核通过后，在商秘公司公众号预约窗口办理时间，并携带相关材料按预约时间前往窗口签订纸质版协议。
- 4、系统上传所需材料：加盖公章的营业执照复印件；实际经营场所证明文件；经办人身份证。
- 5、窗口办理所需材料：营业执照复印件加盖公章，并且检验原件；实际经营场所证明文件，验原件；《住所托管协议书》两份；经办人的身份证复印件，验原件；《法律文书送达地址承诺及确认书》。

新系统要做什么？

本次前海地址挂靠新规所带来的企业风险，主要是以下两方面：

1、企业认领

本次新系统上线后，在旧系统中成功托管的企业，在新系统中是需要重新“认领”回来的，认领后企业将与该账号绑定，以后续签地址等操作就在和企业绑定的账号中操作就可以啦。切记如果你已经收到了前海商务秘书公司的短信，务必在10个工作日内完成企业认领，否则就会产生企业经营异常哦。

2、企业信息补全及更新

以往在前海商务秘书公司做地址挂靠，只需要一年做一次续约即可，现在前海为了规范在前海设立的企业，要求在企业认领后需要在新的托管系统补全公司资料，并且每90天就需要更新一次公司资料，如果两个季度都没有做资料的更新，也是会进入企业经营异常的哦。

现在无论是注册前海公司，还是前海公司续约都应提交深圳市内不动产权证或经深圳市各区属房屋租赁管理机构备案的租赁凭证作为地址证明材料。

其中，租赁凭证的租赁期应达一年以上，租赁面积应达5m²及以上，且办理业务时租赁凭证未过有效期。

了解更多前海资讯可关注【鹏城国际微信公众号pcgj1688】等你哦！