

双鸭山市房屋结构安全检测鉴定标准

产品名称	双鸭山市房屋结构安全检测鉴定标准
公司名称	深圳中正建筑技术有限公司
价格	1.00/坪
规格参数	热点新闻:房屋结构检测中心 新闻资讯:房屋结构检测单位 头条新闻:房屋结构检测机构
公司地址	深圳市龙岗区南湾街道丹竹头社区宝雅路23号三楼
联系电话	13590461208

产品详情

双鸭山市房屋结构安全检测鉴定标准

在进行结构设计之前，首先要布置厂房的结构体系。建筑物的安全、经济、使用、美观程度源于结构形态的优劣，因此，要想使建筑设计的更良好就要从改善建筑设计上入手。结构形式的差异使得动、静力学有不同的特性，确定了结构形式，就相当于从宏观角度决定或控制整体的结构形态以及整体的结构刚度、强度、抗震能力、经济性能、延性、社会性能以及抗风能力等各种性能。如果在选择结构性能时出现偏差，哪怕进行了再准确的部件设计，也难以使得设计的效果令人满意。长期以来，我国劳动力过剩，钢材的供应相对不足。正是由于这种特点的存在，钢筋混凝土被普遍用于我国厂房的装配式结构。这种结构在实践过程中体现出很多优点：构件工厂化、统一化，钢材得到节省，可以通过现场预制大型的构件，使劳动条件得到改善，高空作业得以减少。可是市场经济在发展过程中使我国钢材的产量不断提高的同时也表现出了这种结构的缺点：预埋件多、造价高、设计以及施工的周期相对较长、节点较复杂。所以，在厂房结构中也不断减少了装配式混凝土的应用。取而代之的是钢结构，钢结构相比于混凝土有许多优点：环保、自重轻、抗震性强、工厂化程度高。钢结构不断发展，采用钢结构建造的厂房也不断增多，这在发达国家体现尤为突出，我们也在在这方面逐渐开始采用钢结构。

- 结构基本情况勘查结构布置及结构形式圈梁、支撑或其他抗侧力系统布置结构及其支承构造构件及其连接构造结构及其细部尺寸其他有关的几何参数。
- 结构使用条件调查核实结构上的作用建筑物内外环境使用史含荷载史。
- 地基基础包括桩基础调查场地类别与地基土包括土层分布及下卧层情况地基稳定性斜坡地基变形或其在上部结构中的反应基础和桩的工作状态包括开裂、腐蚀和其它损坏的检查其它因数如地下水抽降、地基浸水、水质、土壤腐蚀等的影响或作用。
- 材料性能检测分析结构构件材料连接材料其它材料。

e.承重结构检查构件及其连接工作情况结构支承工作情况建筑物的裂缝分布结构整体性建筑物侧向位移包括基础转动和局部变形结构动力特性。

f.围护系统使用功能检查。

g.易受结构位移影响的管道系统检查。

楼梯间构造柱及圈梁未按规定进行设置也是造成震害的一个重要原因，必须引起人们的高度重视。砌体结构校舍抗震性能缺陷归纳如下：（1）建筑物层数及高度超限。层数超过4层，高度超过12m；（2）房屋的高度与宽度之比大于2.0，且高度大于底层平面的*长尺寸；（3）抗震墙间距超过限值。很多中小学校舍预制楼板使用相对普遍，其抗震横墙间距均超过了7m的规范限值；（4）大部分楼、屋面为装配式楼板，达不到刚性楼、屋面的要求；（5）砌砖强度、砂浆强度等级较低，不满足规范要求；（6）部分楼梯间置于建筑物的尽端部或转角处；（7）外墙四角、楼梯间等位置缺少必要抗震构造柱；（8）装配式混凝土楼、屋盖砖房缺少必要圈梁，圈梁布置位置高度不合理及不满足间距与配筋要求；（9）门窗间墙局部宽度尺寸较小，形成独立砖柱承重，对独立砖柱应加固。