

深圳开实体店需要注意什么问题？

产品名称	深圳开实体店需要注意什么问题？
公司名称	国瑞中安集团-全球法规注册
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	深圳市光明区凤凰街道塘家社区光明高新产业园凯科技工业园(一期)2#厂房一层B座103
联系电话	13316413068 13316413068

产品详情

下面我们继续看看：可以作为公司注册的地址。

写字楼、办公室

商住楼、商住两用楼

挂靠地址、政策允许的地方可以使用挂靠地址

住宅楼，需要进行住改商操作

再然后呢，我们看一下工商总局对于我们的问题回应。

工商总局在简化市场主体住所（经营场所）登记手续是一直在积极推进的一项主要改革举措。

商事制度改革全面实施以来，为落实《注册资本登记制度改革方案》（国发〔2014〕7号）关于简化市场主体住所（经营场所）登记手续规定，工商总局一直要求工商部门要切实简化登记手续，坚持市场主体“法无禁止即可为”的原则，只要申请人能够提供住所（经营场所）合法使用证明，即应予以登记。

按照《注册资本登记制度改革方案》的要求，对市场主体住所（经营场所）的条件，各省、自治区、直辖市人民政府根据法律法规的规定和本地区管理的实际需要，按照既方便市场主体准入，又有效保障经济社会秩序的原则，可以自行或者授权下级人民政府作出具体规定。经过我们对各地执行情况进行了跟踪了解，目前，除极少数地市尚未出台规定外，各省地市均已制定实施了住所（经营场所）的管理规定。

从各地的实施情况来看，目前主要做法有以下几种：

一是“一址多照”方式，即在同一地址可以注册多个市场主体，办理多个营业执照；

二是“一照多址”方式，既企业在同一登记机关的辖区内设立分支机构时无需申领新的营业执照，在已有营业执照上标注包括多个分支机构经营场所所在在内的多个地址即可；

三是创新了集中登记、商务秘书企业等新型住所登记方式，由政府划定特定区域作为特定创业主体、特定行业企业的住所，或者由秘书企业进行住所托管，解决了场地资源的稀缺性；

四是放开住宅登记。目前大部分地方均允许将居民住宅登记为经营场所，只是需要提供利害关系业主的同意证明文件。也有部分地方有条件地放开了住宅经商的登记条件，如重庆、陕西等地区规定了从事特定行业（如电子商务、无实体店铺的网络交易服务、创意、设计等）的企业不需要出具业委会同意的条件。

推进住所（经营场所）登记便利化是一项综合性的工作，住宅（经营场所）的管理涉及政府规划、土地、房屋等多项政策规定，分别由国土、规划、住建、房屋管理、公安、环保、安全监管等部门依法管理，各地实际情况不同，因此各地出台的文件和措施规定也有所差别。我们正在指导地方工商、市场监管部门推动政府进一步研究简化住所登记的办法，提高可操作性，在允许“一址多照”、“一照多址”、“集群登记”等便利模式的基础上，进一步释放和利用各类场地资源、降低创业门槛和限制，有条件、有计划、有步骤地放宽住所（经营场所）条件，释放住所（经营场所）资源。

家庭地址的确是可以作为公司注册的地址，但是需要满足的条件比较多，也比较麻烦。在这里，小编建议可以选择使用挂靠地址，挂靠地址有财务代理公司专门负责，安全可靠，能为大家省下一大笔钱。

详情可来电咨询鼎汇财税林生：15302669529