

嘉兴房屋安全鉴定机构一站式房屋解决方案

产品名称	嘉兴房屋安全鉴定机构一站式房屋解决方案
公司名称	安测工程技术服务有限公司
价格	5.00/平方米
规格参数	浙江省:嘉兴房屋鉴定中心
公司地址	洪山区烽胜路21号保利新武昌一区5栋1单元3层3号（注册地址）
联系电话	18064114276

产品详情

嘉兴房屋安全鉴定机构一站式房屋解决方案*新闻

嘉兴房屋鉴定公司是权威的房屋安全检测鉴定单位。公司技术力量雄厚，结构合理，拥有一支从事房屋安全检测、鉴定的技术人才。公司拥有先进的检测仪器设备。本检测机构建立健全和有效运行管理体系、配置资源，保持、公正、诚信开展检验检测活动。依照规范标准、公正开展检测业务、对出具权威的具有法律效力的房屋鉴定报告。

既有建筑工程结构检测的类别既有建筑的正常检查既有建筑的常规检测建筑结构的专项检测建筑结构的可靠性鉴定。现场调查收集被检测建筑结构的设计图纸设计变更施工记录施工验收和工程地质勘察等资料；调查被检测建筑结构现状缺陷，条件，使用期间的加固与维修情况和用途与荷载等变更。建筑结构检测方案建筑结构概况，主要包括结构类型建筑面积总层数设计施工及监理单位，建造年代等；检测目的或委托方的检测要求；检测依据，主要包括检测所依据的标准及有关的技术资料等；检测项目和选用的检测方法以及检测的数量；检测人员和仪器设备情况；检测工作进度计。

地基因毗邻建筑增大荷载，或因自身局部加层增大荷载，还有其他人为因素沉降，从而引起房屋结构明显的扭曲位移裂缝倾斜等情况而且还有恶化趋势。基础老化从腐蚀折断等情况造成房屋结构有明显的扭曲位移裂缝倾斜等情况而且还有恶化趋势。墙柱标准墙柱产生裂纹或者保护层脱落。主要的钢筋外漏，或者产生明显额水平裂缝，压碎等情况。墙中间部位产生明显的交叉裂缝，或伴有保护层剥落。柱墙产生倾斜，其倾斜量超过高度的/。柱墙混凝土酥裂碳化起鼓，其破坏面超过积的/，且主筋外露，锈蚀严重，截面。

建筑工程质量鉴定主要内容有

一、建设工程质量检测鉴定

1、建筑工程结构检测、鉴定（混凝土结构、砌体结构、钢结构，塔桅及建（构）筑物，建筑构配件质量

检测，振动测试，结构应力测试，结构性能现场试验）；灾后结构承载力鉴定。

2、工业与民用建筑工程安全性、适用性、适修性、耐久性、可靠性鉴定；建（构）筑物抗震鉴定；沉降观测，采光日照鉴定、分析，容积率分析，面积测量，建筑物功能评价；民房检测鉴定；建筑装饰装修工程质量检测鉴定。

3、功能性能和结构安全性能检测及维修加固鉴定

房屋安全鉴定业务范围?一工业厂房及民用建筑可靠性鉴定房屋在改变使用用途荷载改变房屋结构以及房屋层数前的房屋性能鉴定。房屋的工程质量结构安全性构件耐久性以及使用性存在质疑的复核鉴定。?二施工周边房屋安全鉴定包括地铁隧道房产土建基坑人防桥梁河涌以及等施工周边的房屋安全鉴定，施工前对周边房屋的现状进行证据保全及安全性进行等级评定；施工后对房屋的受损程度及受损原因进行评定，并为造成的损坏提出合理的加固以及修缮建议。

二、建筑热工及设备系统检测鉴定

建筑热工（节能）检测；建筑设备（采暖、通风、空调、给排水、电气及防雷）系统、锅炉房系统、冷库系统、厂房净化系统安装质量检测与运行测试；小区供热系统、小区排水系统质量检测与运行测试；建筑设备系统能耗分析与评价、节能性能检测；室内湿度、风速场、温度场测试；地下管网探测。

三、建筑物扩建、改造鉴定

- 1、建筑物整体平移、顶升、纠倾的设计与施工鉴定；
- 2、建筑加层、室内空间改扩、托梁换柱的设计与施工鉴定；

四、嘉兴房屋安全鉴定机构建筑物结构加固鉴定

- 1、建筑主体结构加固、补强设计与施工鉴定及混凝土裂缝修复鉴定；
- 2、建筑地基、基础加固的设计与施工鉴定；
- 3、建筑抗震、防灾、建筑结构灾后抢修及修复鉴定；

五、工程造价及建筑图纸设计标准复核鉴定等。

福建省业务范围

- 1、施工周边房屋安全性鉴定。
- 2、危房等级评估鉴定。
- 3、申请营业执照及工商年审房屋安全鉴定。
- 4、房屋加层或扩建可靠性检测鉴定。
- 5、中小學生校舍及用房抗震鉴定。
- 6、房屋质量安全检测鉴定。
- 7、“五无”工程房屋鉴定。

- 8、房屋加固质量检测鉴定。
- 9、危房改造排查检测鉴定。
- 10、火灾后房屋安全检测鉴定。
- 11、房屋受损价格评估。
- 12、建筑抗震性能鉴定。
- 13、新建工程施工质量鉴定。
- 14、钢结构工程安全可靠鉴定。

公司将在“高新、、”的技术之路上继续创新领航，我们竭诚为广大客户提供优质的产品、技术和服
务！公司秉承“诚信为本、公平公正、客户至上、服务周到、真实可靠”，“依靠技术、诚信经理”的服务经营理念，不断进取，以高水平、高质量的服务回报新老客户。