

转让深圳融资租赁公司系统维护办理A

产品名称	转让深圳融资租赁公司系统维护办理A
公司名称	港牌宝商务服务（深圳）有限公司
价格	100.00/个
规格参数	
公司地址	深圳，珠海，海南，宁波，共青城均设有办事处
联系电话	13670275609 13670275609

产品详情

深圳中外合资、外资独资融资租赁公司转让、融资租赁公司注销、金融办系统维护、数据申报、深圳内资商业保理公司转让、深圳融资租赁公司出售条件、深圳外资公司转让、深圳基金公司出售、股权投资、基金管理人牌照出售，新办、咨询热线：秦经理13670275609

去年深圳的金融市场又经历一场浪，融资租赁公司、商业保理公司和典当行管理职责三类机构由商务部门划入中国银行保险监督管理委员会、地方金融监管部门。现根据市金融办《关于商请加强融资租赁、商业保理行业源头风险防控的函》深府金函(2018)1248号要求，改革过渡期暂停三类企业新设注册和主要股东变更业务。

此消息一出，一时间风声鹤唳，这无异于歇菜了，但是事实是这样的呢？

本人致电深圳金融办咨询到，其实这个函件早在今年7月份就已经发出，当时很多人只注意到这三类公司停止新设，而在10月份，很多深圳做工商的同行朋友圈流传转发，才进一步让人注意。而目前很多正在做这类公司变更的企业感到心头拔凉，如热锅上的蚂蚁。但是这个文件真的读懂了吗？

本人刚好在操作一家深圳的融资租赁公司的变更，刚看到这个信息的时候也是感觉凉凉，但细读了一下，一笑了之，问题不大。

以深圳的融资租赁公司为例，按公司控股成分来说，可分为三类：纯内资公司、纯外资公司（外商独资公司）、中外合资公司。

纯内资的融资租赁公司，其股东是中国个人或者中国企

业，目前，内资[融资租赁公司注册](#)

仅在个别城市能申请设立，像深圳纯内资的都不予新设，而且设立此类公司大部分都具有上市公司或者国企背景，对公司资金要进行实缴认定，一般都是亿元起步。而市场上也有很多纯内资的融资租赁公司转让，价格也就在三四万，具有真正此类公司虽然挂着融资租赁的名号，但是却不是的融资租赁属性，没有主管部门核准批文的，直接在工商办理登记设立，与普通公司无异。所以此类公司如果涉及收购一定要擦亮眼睛，仔细甄别。

纯外资的融资租赁公司其股东是外资公司或者境外人士，常见的是一家香港公司100控股深圳的融资租赁公司。

而中外合资公司，其股东是外资公司和中资公司，其中外资公司持股不应低于25%的股份。

了解了这些，就知道这个文件对深圳地区关于此类公司的收购影响不大。文件中讲这三类公司不能变更股东，而我们可以看出，纯外资和中外合资的股东都是公司占股，如果连同占股公司一起收购那不就是没有涉及到股东变更，问题迎刃而解。

一般的，对于此类公司都是连同股东一块收转的，对于纯外资公司，收购这家融资租赁公司就要连同这家外资公司（香港公司）一块收转，也就是两家公司打包转让，同理的中外合资公司就有三家公司（融资租赁公司、外资控股公司、中方控股公司）打包收转。

而本公司正是操作的深圳的融资租赁公司正是纯外资的。整个收转流程时间不到一个月，下面分享下大致流程。

1.核查公司税务工商

对于待转让的目标公司，核查其税务是否正常。企业所得税、个人所得税和增值税等是否按时申报，有漏报的及时补报。核查公司工商情况，有异常及时解除处理；

2.商务部备案

首先对于这种纯外资的融资租赁公司，公司的法人高管变更需要进行商务部备案，同时还需要提交变更后新高管的学历和工作经历等证明文件，之后到窗口领取变更回执；

3.工商变更

携带融资租赁公司新法人和公司高管个人相关资料和备案回执到窗口进行办理；

4.外资公司（香港公司）股转

一般香港公司可以一人独资，仅有董事。只需将公司的董事变更，将股份转让到新董事名下。

值得注意的是3、4步可以同时进行，但是涉及到一个问题，两家公司在同时操作，融资租赁公司工商变更完，香港公司还在操作，这样就会导致在公司登记的时候没有及时把香港公司的新董事信息录入系统。若遇到审核严格的工作人员这样肯定是不能通过。本人就遇到这种情况，这家融资租赁公司的股东（香港公司）董事在工商登记的信息不是新的，这样就导致登记的董事其实是香港公司的上两任董事的信息，工商部门则不予审核通过。解决办法就是，提供香港公司的ND2A（更改公司秘书及董事通知书(委任 停任)）文件，在这份文件中明确了董事的变更情况。

5.领取新的营业执照

至此，纯外资的融资租赁公司的变更转让就完成。而对于中外合资的，就只是多了一家内资公司的变更，值得注意的是中资和外资公司对租赁公司的占股比列好不要改变。