重庆市房屋加建安全检测鉴定咨询中心

产品名称	重庆市房屋加建安全检测鉴定咨询中心
公司名称	深圳市建工质量检测鉴定中心有限公司
价格	.00/个
规格参数	新闻资讯:房屋加建检测费用 每日新闻:房屋加盖检测标准 天天新闻:房屋改造检测单位
公司地址	深圳市南山区桃源街道塘兴路集悦城A26栋102室
联系电话	13926589609

产品详情

重庆市房屋加建安全检测鉴定咨询中心

建筑钢结构工程检测鉴定过程：1、对房屋结构类型、建筑层数、房屋地址、建造年代、房屋朝向、房屋装修概况及房屋用途进行现场调查。 2、根据委托方提供的图纸，对房屋钢结构布置、构件尺寸、层高等进行复核；未能提供设计图纸的对各栋房屋现有上部结构的布置、构件尺寸、层高等情况进行现场测量并绘制结构图。 3、对房屋钢构件目前出现的裂缝、损坏、涂层脱落、钢材锈蚀、节点损伤、焊接外观缺陷、连接紧固状况等外观损坏进行检查鉴定。
4、依据国家规范标准采用磁粉检测或渗透检测对钢构件表面质量进行检测鉴定。 5、依照国家相关检测、验收规范选取部分钢屋架及钢结构构件，采用超声或磁粉探伤作焊缝检测，检测鉴定是否有气孔、夹渣、弧坑裂纹、电弧擦伤等缺陷。
6、采用轴力计和扭矩扳手对钢结构螺栓连接部高强度螺栓的扭矩系数进行检测鉴定。 7、采用电子经纬仪对房屋竖向构件进行垂直度测量，分析房屋是否出现倾斜、变形及不均匀沉降现象，具体检测数量根据现场实际情况及相关标准确定。
8、采用全站仪或拉线法对屋架、桁架及其杆件的挠度变形进行检测鉴定。
9、对型钢构件采用游标卡尺和千分尺对钢材的厚度进行检测鉴定。 10、对管材钢构件采用超声测厚仪对其管材的壁厚进行检测鉴定。
11、采用表面硬度法对钢材的强度进行检测鉴定。
12、采用涂层测厚仪对钢构件的防腐或防火涂层厚度进行检测鉴定。
13、依据国家规范标准对网架结构螺栓球进行磁粉探伤。 14、根据现场实际检测数据及设计要求，依据《建筑结构荷载规范》（GB50009-2012）及国家有关建筑结构设计规范，对房屋的上部结构承载力进行验算，评定房屋目前的承载能力是否满足国家规范要求、后期的安全使用要求。
15、根据检查、检测情况和验算结果，依照《民用建筑可靠性鉴定标准》（GB 50292-1999）或《工业建筑可靠性鉴定标准》（GB 50144-2008）判定该房屋结构安全性是否满足目前的使用要求，评定目前房屋的可靠性等级，并对不满足安全使用要求及目前出现结构损坏的构件提出合理的处理建议。

建筑钢结构工程检测鉴定注意事项：一、 钢结构的检测可分为钢结构材料性能、连接与构造、构件的尺寸与偏差、变形与损伤等项工作。必要时，可进行结构或构件性能的实荷试验或结构的动力测试。二、钢结构的材料性能、连接与构造、构件的尺寸与偏差等检测单元的划分可参照《钢结构工程施工质量验收规范》GB
50205确定，相应抽检数量如下：A类建筑，抽检数量不应少于《钢结构工程施工质量验收规范》GB
50205规定数量的50%；B类建筑，抽检数量不应少于《钢结构工程施工质量验收规范》GB
50205的规定数量。三、钢结构的材料性能检测1
对结构构件钢材的力学性能检验可分为屈服点、抗拉强度、伸长率、冷弯和冲击功等参数。2 当工程尚有与结构同批的钢材时，可将其加工成试件，进行钢材力学性能检验；当工程没有与结构同批的钢材时，应优先采用在结构中切取试样直接试验的方法，若无法切取试样也可采用表面硬度法等进行检测。3 在既有建筑物结构构件上切取试样时，应保证所取试样具有结构代表性。取样的部位应在构件受力较小的部位，应保证试件不受取样扰动，防止塑性变形、硬化等作用改变其性能，取样后应立即对构件进行修补。取样不得危及结构的安全和正常使用。四、 钢结构构件尺寸的检测应符合下列规定：1 尺寸检测的范围，应检测所抽样构件的全部尺寸，每个尺寸在构件的3个部位量测，取3处测试值的平均值作为该尺寸的代表值。2 钢结构构件的检测工具，可根据实际需要选用卷尺、游标卡尺、超声测厚仪等。五、钢结构构件连接与构造1 钢结构构件的连接质量与性能的检测可分为焊接连接、焊钉(栓钉)连接、螺栓连接、高强螺栓连接等项目。2 对设计上要求全焊透的一、二级焊缝的超声波探伤和焊缝内部缺陷分级，宜按《钢焊缝手工超声波探伤方法及质量分级法》GB11345的规定执行。对钢结构网架工程焊缝的超声波探伤可同时按《网架结构工程质量检验评定标准》JGJ 78的规定执行。3 高强度大六角头螺栓连接副的连接质量检查按《钢结构工程施工质量验收规范》GB50205和《钢结构高强度螺栓连接的设计、施工及验收规范》JGJ 82的规定执行。连接质量的外观检查包括螺栓螺纹有无生锈及损伤、高强度螺栓连接副有无拧紧、高强度螺栓连接副与钢板之间有无滑移等项目。4 对接焊缝外观质量可采取抽样检测的方法。焊缝的外形尺寸和外观缺陷检测方法和评定标准，应按《钢结构工程施工质量验收规范》GB50205的规定执行。5 钢结构构件的支座形式有刚接、铰接(滑动铰接与转动铰接)，应检验实际的支座是否与设计条件相符，支座变形量(位移及转角)应全数检测。6 钢结构的构造分为构件长细比、宽厚比、支撑体系等项目，应根据实测尺寸进行计算，应按设计图纸和相关规范进行评定。