

惠州御海湾公寓精装修35-57平米坐拥仲恺核心商圈

产品名称	惠州御海湾公寓精装修35-57平米坐拥仲恺核心商圈
公司名称	志家房地产（惠州）有限公司
价格	12000.00/平方米
规格参数	
公司地址	广东省惠州市仲恺高新区潼湖生态智慧区兴发大道188号玖龙台5#楼1层11号志家房地产
联系电话	0752-3306001 18682434463

产品详情

御海湾·金寓

1.【租金高】| 超低投资超高收益

御海湾·金寓，投入成本低，收益高，坐拥仲恺核心商圈·轻轨口·双MALL引擎，

醇熟社区环境，公寓在单个平方的租金可提上住宅的两倍，

满足易租、易售、收益稳的投资理念。

在节约装修成本与时间成本同时，公寓的租客群体覆盖面广，钱景有目共睹；

2.【功能全】| 办公自住两相宜

御海湾·金寓，高拓展户型、高品质奢装，轻松拎包入住，办公、自助两相宜。

满足刚需之家/企业孵化/精英公寓/品牌办公/短租公寓5大需求，

真正做到租售无忧，是市场上主流的投资品；

3.【收益稳】| 转手快风险低

不限购的双MALL增值恒产御海湾·金寓，

总价低，而且投资门槛低于住宅产品，相对于目前市场，

动辄超百万的住宅来说，50万左右的公寓带租约易转手，

自带金融属性，出证后即可转售，而住宅限售3年，从认购至可出售周期超5年；

4.【潜力股】|全龄段投资佳品

公寓属于全龄段投资产品，25岁时，

是年轻一族的私属空间；35岁时，是有追求中青年的创梦空间；

45岁时，是随时变现的资金后盾；

55岁，是面临退休的养老保障。

御海湾·金寓，五大类市政配套环伺，

下楼即享一站式吃喝玩乐购配套，繁华之势唾手可得，满足各年龄段需求。