

# 大湾区 高端产业研发办公楼 天安云谷 销售中心

350平-2000平-4300平-4.5万平

产品名称	大湾区 高端产业研发办公楼 天安云谷 销售中心 350平-2000平-4300平-4.5万平
公司名称	深圳市中正和资产管理有限公司
价格	33000.00/平方米
规格参数	
公司地址	深圳市南山区粤海街道海德三道天利中央商务广场一期A座309单位（注册地址）
联系电话	13025457926 13148776093

## 产品详情

天安云谷二期

位于华为科技新城核心区域,是国内较完善的智慧产城社区,园区总建面289万<sup>m</sup><sup>2</sup>,总占面76万<sup>m</sup><sup>2</sup>,分6期开发,集产业研发大厦、公寓、住宅、酒店、幼儿园、图书馆、大型购物中心为一体！

现推出二期首栋产业研发大厦及配套商业，热销产业研发大厦智能组合245-4300<sup>m</sup><sup>2</sup>不等，均价约33000元/<sup>m</sup><sup>2</sup>起，面积按客户需求。稀缺难有，是自用、投资优选之地！！

项目卖点：

- 1) 价格低洼，物业超值！
- 2) 地段、地段、地段！位于深圳很有价值的华为新城腹地，随城市发展稳步增值！政府高度重视！
- 3) 品牌（天安骏业）开发，统一运营管理！
- 4) 升值空间大！项目与华为、IBM、顺丰、中国电信等巨头企业合作；科技龙头企业群居地！地凭人贵，坐享增值！
- 5) SMAC创新中心可为入驻企业提供培训、展示、交流、发布的平台，助力企业全方面更好的发展！
- 6) 双大堂设计，4.2-4.5米层高，高效舒适的商务环境，18m无柱的大跨度空间，实用率达70%，30

部电梯超高配比，顶层搭载高端直升机停机坪，给客户尊贵的体验！

注：1、产业研发用途，公司购买，正常商业贷款！

2、如需参观可以提前2小时预约看楼

备注：以上都为真实房源，上架时间久的房源有可能会租售掉，但是视频不会删除，我可以帮您匹配类似房源给您作参考，随时欢迎来电咨询。