

福清市房屋安全检测/相关检测单位

产品名称	福清市房屋安全检测/相关检测单位
公司名称	深圳中正建筑技术有限公司销售市场部
价格	1.00/平米
规格参数	今日新闻:福清房屋检测收费 每日新闻:福清房屋鉴定机构 热点新闻:福清房屋安全报告
公司地址	深圳市龙岗区南湾街道丹竹头社区宝雅路23号三楼
联系电话	13688839610

产品详情

福清市房屋安全检测/相关检测单位新闻

房屋鉴定目前我国工业厂房结构检测鉴定处于粗放检测像精细检测转型之中，一些检测单位对对厂房结构检测不是很精细，导致了厂房安全结构的不稳定性，如何更好地规范厂房结构检测，中政建研特地陕西省韩城房屋结构检测为案例，为大家详细的解说厂房结构检测鉴定的步骤

多家房屋检测机构进行技术合作开发，拥有CMA质量体系认证资质。本公司技术力量雄厚，拥有一支长期从事房屋安全检测的技术队伍，其中副高以上职称18人，讲师、工程师、实验师34人。教学、科研、实验环境条件优越，设备齐全，现有一栋实验大楼，一栋专用土木工程实验大楼。现拥有仪器设备200余台（套），总投资500余万元，拥有结构、道路、桥隧、建材、土工、测量6个实验室。2008年3月获得广东省质量技术监督局的计量认证；2008年3月获得营业执照；2008年3月获中华人民共和国组织机构代码证；2008年3月获广东省建设厅二级试验室资格；

2008年3月获得省国土资源厅甲级测量资质。（公司资质于2014年更新）

1、建筑、结构布置调查

现场查阅资料，陕西省韩城市某工厂改造项目3#楼设计为地下1层、地上26层剪力墙结构；该楼总长度约为23.2m，总宽度约为14.3m，总高度为77.9m；

1~25层层高均为3.0m，2层层高为2.9m；采用现浇板楼盖及屋盖。

通过现场查勘，所测建筑物地下1层~地上26层结构布置与原施工设计图纸一致；根据该楼的平面布置、高度及层数等条件，采用剪力墙结构，结构体系合理，传力途径明确。

2、外观缺陷与损伤检测

经现场检测，陕西省韩城市某工厂改造项目3#楼地下1层~地上26层主体结构外观质量良好，未发现混凝土表面存在蜂窝、麻面、孔洞、露筋、缝隙、夹层、缺棱掉角等等外观质量缺陷，承重结构也未发现严重影响使用功能或不适于继续承载的位移、构造缺陷和裂缝。

宿迁市厂房地面承重检测点击查看

3、构件混凝土抗压强度检测

现场按照《回弹法检测混凝土抗压强度技术规程》（JGJ/T 23-2011）的规定对所测建筑物地下1层~地上26层构件混凝土抗压强度采用回弹法进行了检测，所检构件地下2层~地上5层剪力墙混凝土抗压强度评为C35，地上5层~地上26层剪力墙混凝土抗压强度为C30，地下1层、1层梁混凝土抗压强度为C35，地上2层~26层梁混凝土抗压强度为C30，满足设计值要求，检测结果见表5.3-1和表5.3-2。

4、混凝土构件截面尺寸检测

现场按照《混凝土结构工程施工质量验收规范》（GB 50204-2015）的规定对所测建筑物地下1层~地上26层混凝土构件截面尺寸进行了检测，所检混凝土构件截面尺寸满足设计要求，检测结果见表5.4-1~表5.4-3。

5、混凝土构件钢筋配置检测

现场按照《混凝土中钢筋检测技术规程》（JGJ/T 152-2008）的规定对所测建筑物地下1层~地上26层混凝土构件钢筋配置进行了检测，所检混凝土构件钢筋配置满足设计要求，检测结果见表5.5-1和5.5-2。

厂房鉴定综上所述，陕西省韩城市某工厂改造项目3#楼地下1层~地上26层主体结构施工质量满足设计要求，可以按照设计图纸要求正常安全使用。