

西安专业做工程预算工程审计-西安工程造价咨询公司

产品名称	西安专业做工程预算工程审计- 西安工程造价咨询公司
公司名称	西安市新城区铭晟标书网络工作室
价格	5000.00/份
规格参数	品牌:西安铭晟标书制作工作室 型号:建筑工程预算编制服务 服务内容:投标书制作服务
公司地址	西安市新城区紫昕花庭6号楼2单元1109
联系电话	13991962743

产品详情

西安铭晟建筑工程造价工作室，工程造价咨询服务、建筑工程审计服务、工程预算编制服务、投标书制作服务省内服务地区

西安市、宝鸡市、咸阳市、渭南市、铜川市、延安市、榆林市、汉中市、安康市、商洛市、兴平市、韩城市、华阴市

在编制工程预算和工程造价时需要注意那些问题？工程造价价差调差方法：

1、按实调整法

此法是工程项目所在地材料的实际采购价(甲、乙双方核定后)按相应材料定额预算价格和定额含量，抽料抽量进行调整计算价差的一种方法。按下列公式进行：

某种材料单价价差=该种材料实际价格(或加权平均价格)-定额中的该种材料价格

西安专业做工程预算工程施工图预算公司-土建工程造价预算编制服务,西安广联达预算清单编制服务私活承接，服务全国！

注：工程材料实际价格的确定

参照当地造价管理部门定期发布的全部材料信息价格

建设单位指定或施工单位采购经建设单位认可，由材料供应部门提供的实际价格

某种材料加权平均价= $\sum_{i=1}^n X_i \times J_i \div \sum_{i=1}^n X_i$ (i=1到n)

式中 X_i ——材料不同渠道采购供应的数量

J_i ——材料不同渠道采购供应的价格

某种材料价差调整额=该种材料在工程中合计耗用量 × 材料单价价差

按实调差的优点是补差准确，合理，实事求是。由于建筑工程材料存在品种多、渠道广、规格全、数量大的特点，若全部采用抽量调差，则费时费力，繁琐复杂。

2、综合系数调差法

此法是直接采用当地工程造价管理部门测算的综合调差系数调整工程材料价差的一种，计算公式为：

某种材料调差系数= $\quad \times K_1$ (各种材料价差) K_2

K_1 ——各种材料费占工程材料的比重

K_2 ——各类工程材料占直接费的比重

单位工程材料价差调整金额=综合价差系数 × 预算定额直接费

综合系数调差法的优点是操作简便，快速易行。但这种方法过于依赖造价管理部门对综合系数的测量工作。实际中，常常会因项目选取的代表性，材料品种价格的真实性、准确性和短期价格波动的关系导致工程造价计算误差。

西安市新城区铭晟标书网络工作室，专业代做标书公司，标书制作、工程预算、竣工结算、代写方案、资质合作等招投标一站式服务机构，提供招投标领域全链条、多元化服务。

西安市新城区铭晟标书网络工作室依靠实体服务网点与互联网大数据业务平台、高质量的伙伴企业以及质量信誉认证机构合作，为客户提供高效优质服务，为合作伙伴提供丰富的资源平台，终达到“合作共赢”！

西安市新城区铭晟标书网络工作室专业代做标书公司、代写标书公司、标书制作公司、标书代做公司、标书代写公司、标书制作公司、专业工程造价公司；

华北、华中、华东地区多处实体服务网点，我们依托先进的发展理念，的合作团队，踏实认真的工作态度，荣获众多新老客户青睐，周边企业信赖，成立丰富的合作资源平台，秉承一致的共同发展方向，为客户提供高效优质服务，终实现真正意义上的“招投标资源共平台”一站式服务机构”，我们致力让招投标服务更简单！

西安市新城区铭晟标书网络工作室拥有严谨的管理流程和雄厚的人才储备，长期从事招投标工作的顾问、大型企业从事造价、招投标的经验的专业人才，工作经验丰富、做事认真负责。西安市新城区铭晟标书网络工作室助力企业竞标成功！