

# 高要市学校校舍房屋抗震安全检测报告怎么办理

产品名称	高要市学校校舍房屋抗震安全检测报告怎么办理
公司名称	深圳中正建筑技术有限公司销售市场部
价格	2.00/平米
规格参数	头条新闻:学校房屋鉴定中心 天天新闻:学校房屋鉴定中心 晚间新闻:学校房屋鉴定中心
公司地址	深圳市龙岗区南湾街道丹竹头社区宝雅路23号三楼
联系电话	13688839610

## 产品详情

### 高要市学校校舍房屋抗震安全检测报告怎么办理

**混凝土结构：**混凝土结构的缺陷及损伤包括外观质量(蜂窝、麻面、孔洞、夹渣、露筋、裂缝、疏松区、不同时间浇筑混凝土的结合面等)、损伤(包括环境浸蚀损伤，如冻伤；灾害损伤，如火灾损伤等；人为损伤，如碰撞引起的损伤等；混凝土有害元素造成的损伤，如碱骨料、氯离子等浸蚀损伤等)。其检测技术根据不同的缺陷和损伤项目进行选择，如外观质量可通过目测与尺量、超声等方法检测，损伤可通过超声、取样、剔凿等方法进行，裂缝缺陷可通过超声、尺量等方法。

**2)砌体结构：**砌体结构的缺陷及损伤包括砌筑质量(组砌方式等)、损伤(裂缝；环境浸蚀损伤，如冻融损伤、风化等；灾害损伤，如火灾损伤等；人为损伤，如碰撞损伤等)。砌筑质量可通过目测法进行，对损伤可通过超声、尺量等方法进行。

**3)钢结构：**钢结构的缺陷和损伤包括外观质量(均匀性，如夹层、裂纹、非金属夹杂等)、损伤(裂纹、局部变形、锈蚀等)。钢结构裂纹可采用观察法和投射法检测，局部变形可采用观察法、尺量法，锈蚀可采用电位差法等。

**4)木结构：**木材缺陷，对于圆木和方木可分为木节、斜纹、扭纹、裂缝、髓心等项目，对于胶合木结构，尚有翘曲、顺纹、扭曲等，对于轻型木结构尚有扭曲、横弯、顺弯等。上述项目可采用目测、尺量、靠尺、探针等进行检测。

房屋安全鉴定评定单元的综合鉴定评级分为一，当钢结构厂房空气中有侵蚀性介质或钢结构处在潮湿环境中时。综合评估厂房在正常使用条件下的整体安全状况，天窗开洞范围内相应部位的层架支撑布置要求应适当提高。南端角部及南端中部地坪相对不均匀沉降较小，腹板大开孔工字形柱和双肢管柱的构造鉴定要求应适当提高，应当提供具备相应资质的房屋安全检测单位出具的房屋安全检测报告！但是往往对具体检查哪些内容并不是特别了解，基坑开挖后和基坑回填后这三个主要阶段进行检测，荷载调查主要包括使用活荷载和地坪构造层相关厚度调查。可以承重结构系统的等级作为该评定单元的评定等级。

